

# AZIENDA OSPEDALIERA

## OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3  
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

-----

### DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

000226	03.03.2014
N°	DATA

adottata ai sensi del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i. della L.R. 30 dicembre 2009, n. 33 s.m.i. e della D.G.R. n. IX/1104 del 23 dicembre 2010

#### OGGETTO:

**CONVENZIONE PER LA FORNITURA DI UN SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI PER GESTIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PER GLI IMMOBILI ADIBITI PREVALENTEMENTE AD USO SANITARIO, IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE (LOTTO 2). INTERVENTI URGENTI EXTRA CANONE. PRESA D'ATTO.**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che, con deliberazione n. 806 del 10 dicembre 2010, è stato disposto, tra l'altro, di aderire alla convenzione tra il Ministero dell'Economia e Finanze, tramite la società Consip spa, con l'impresa MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA e relativa al "Sistema Integrato di Servizi per la Gestione e Conduzione degli Impianti tecnologici per gli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario in uso a qualsiasi titolo alle Amministrazioni Pubbliche" Lotto n. 2;

Richiamata la deliberazione n. 308 del 26 maggio 2011, con la quale è stato approvato un atto aggiuntivo alla convenzione in causa con CONSIP che prevede, tra l'altro, l'esecuzione di interventi extra-canone per la manutenzione straordinaria degli impianti dell'Azienda;

Considerato che nel corso dei mesi scorsi si sono resi necessari i seguenti interventi di manutenzione straordinaria e/o modifiche impiantistiche indispensabili per

# AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3  
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

garantire l'attività ospedaliera:

OGGETTO	PREVENTIVO	IMPORTO (IVA esclusa)
Sostituzione del quadro di manovra degli impianti elevatori MB1 e MB2 in manovra duplex - Presidio Ospedaliero di Tradate	TRA/GS/EC/13/374/PREV	30.000,00 (importo originario € 32.030,10)
Fornitura ed installazione di nuovo gruppo frigorifero Carrier a servizio del Pad. Giallo e parziale attività di bonifica e sanificazione delle condotte aeree a servizio della Radiologia - Presidio Ospedaliero di Saronno	SAR/GS/MV/13/499/CONS	16.585,91
Intervento di insonorizzazione gruppo frigorifero TRANE RTAC200 a servizio del Pad. Verde - Presidio Ospedaliero di Saronno	SAR/GS/MV/12/501/PREV	60.000,00 (importo originario € 73.536,13)

Vista la proposta del Responsabile della Struttura Aziendale Tecnico, Ing. Massimiliano Mastroianni, pervenuta in data 4.2.2013 e registrata al progressivo n. 139, dalla quale si evince, tra l'altro, che:

- i referenti degli Uffici Tecnici dei Presidi Ospedalieri interessati ai lavori di che trattasi hanno provveduto ad effettuare una verifica dei suddetti preventivi e che gli stessi, al netto degli sconti sopra evidenziati, sono congrui;
- considerata la necessità di provvedere in tempi brevi alla realizzazione degli interventi sopra elencati, al fine di garantire il regolare funzionamento delle attività ospedaliere, l'Ufficio Tecnico ha provveduto ad affidare alla società Manutencoop l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Ritenuto, pertanto, di prendere atto dell'affidamento a Manutencoop Facility Management S.p.A. dell'esecuzione degli interventi sopra elencati, autorizzando la liquidazione alla società di quanto dovuto;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 30.12.1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;

DELIBERA

1° - per quanto esposto in premessa, di prendere atto dell'affidamento a Manutencoop

# AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3  
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

Facility Management S.p.A. dell'esecuzione dei seguenti interventi:

OGGETTO	PREVENTIVO	IMPORTO (IVA esclusa)
Sostituzione del quadro di manovra degli impianti elevatori MB1 e MB2 in manovra duplex - Presidio Ospedaliero di Tradate	TRA/GS/EC/13/374/PREV	30.000,00
Fornitura ed installazione di nuovo gruppo frigorifero Carrier a servizio del Pad. Giallo e parziale attività di bonifica e sanificazione delle condotte aerauliche a servizio della Radiologia - Presidio Ospedaliero di Saronno	SAR/GS/MV/13/499/CONS	16.585,91
Intervento di insonorizzazione gruppo frigorifero TRANE RTAC200 a servizio del Pad. Verde - Presidio Ospedaliero di Saronno	SAR/GS/MV/12/501/PREV	60.000,00

dando mandato ai competenti uffici di procedere alla liquidazione e successivo pagamento dell'importo complessivo di Euro 130.034,81 IVA compresa alla precitata società;

2° - di dare atto che i lavori di che trattasi rientrano nelle attività extra-canone per la manutenzione straordinaria degli impianti dell'Azienda, di cui alla deliberazione n. 308 del 26 maggio 2011;

3° - di dare altresì atto che l'onere derivante dalla presente deliberazione, pari a complessivi € 106.585,91 oltre IVA (€ 130.034,81 IVA compresa), sarà registrato come segue:

- per € 36.600,00 al conto 1.02.2.30.060 "Impianti elevatori" determinando un incremento patrimoniale nell'esercizio 2013. Nel Conto Economico del Bilancio dell'Azienda l'ammortamento, calcolato successivamente al collaudo, sarà registrato al conto 7.16.1.30.060 "Amm.to impianto elevatori";
- per € 93.434,81 al conto 1.02.2.30.055 "Impianti di condizionamento", determinando un incremento patrimoniale nell'esercizio 2013. Nel Conto Economico del Bilancio dell'Azienda l'ammortamento, calcolato successivamente al collaudo, sarà registrato al conto 7.16.1.30.055 "Amm.to impianti di condizionamento";

# **AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO**

21052 **BUSTO ARSIZIO** - Piazzale Prof. G. Solaro, 3  
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

4° - di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 33/2009 "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità".

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Armando Gozzini)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott.ssa Elisabetta Fabbrini)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr. Roberto Cosentina)

COPIA IN PUBBLICAZIONE