

# AZIENDA OSPEDALIERA

## OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3  
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

-----

### DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

000406 15.04.2014

N° DATA

adottata ai sensi del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., della L.R. 30 dicembre 2009, n. 33 e s.m.i. e della D.G.R. n. IX/1104 del 23 dicembre 2010

#### OGGETTO:

INDIZIONE PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI VERIFICA E VALIDAZIONE AI SENSI DELL'ART. 112 DEL D.LGS. 163/2006 DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DA PORRE A BASE DI GARA, PER LA RISTRUTTURAZIONE DI N. 2 PIANI DI DEGENZA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI BUSTO ARSIZIO E N. 3 PIANI DI DEGENZA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI TRADATE.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che, nell'ambito del programma pluriennale degli investimenti di cui alla L. 67/1988, questa Azienda con la deliberazione n. 652 del 30 settembre 2008 ha approvato i sottoelencati progetti preliminari, inseriti nel piano degli investimenti in materia di edilizia sanitaria – anno 2008:

- PROGETTO N. 1  
Adeguamento strutturale ed impiantistico del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio:  
importo complessivo Euro 6.408.660,00 di cui:
  - ✓ a carico dello Stato Euro 5.092.000,00
  - ✓ a carico della Regione Lombardia Euro 268.000,00
  - ✓ con mezzo propri dell'Azienda Ospedaliera Euro 1.048.660,00
- PROGETTO N. 2  
Adeguamento strutturale ed impiantistico del Presidio Ospedaliero di Saronno:  
importo complessivo Euro 5.360.000,00 di cui:
  - ✓ a carico dello Stato Euro 5.092.000,00
  - ✓ a carico della Regione Lombardia Euro 268.000,00
- PROGETTO N. 3  
Adeguamento strutturale ed impiantistico del Presidio Ospedaliero di Tradate:  
importo complessivo Euro 6.700.000,00 di cui:

# AZIENDA OSPEDALIERA

## OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3  
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

- ✓ a carico dello Stato Euro 6.365.000,00
- ✓ a carico della Regione Lombardia Euro 335.000,00;

Precisato che, nell'ambito della revisione del VI atto integrativo del 5 marzo 2013, la Giunta Regionale Lombardia, con D.G.R. 25 ottobre 2013 n. X/855, ha approvato l'elenco degli interventi prioritari di edilizia sanitaria, in allineamento agli obiettivi del Programma Regionale di Sviluppo della X Legislatura;

Atteso che tra gli interventi inseriti nel VI atto integrativo sono compresi i seguenti, per i quali questa Azienda è stata individuata quale Stazione Appaltante:

- Adeguamento strutturale ed impiantistico del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio: importo complessivo Euro 5.360.000,00 di cui:
  - ✓ a carico dello Stato Euro 5.072.236,06
  - ✓ a carico della Regione Lombardia Euro 287.763,94
- Adeguamento strutturale ed impiantistico del Presidio Ospedaliero di Tradate: importo complessivo Euro 6.200.000,00 di cui:
  - ✓ a carico dello Stato Euro 5.840.295,08
  - ✓ a carico della Regione Lombardia Euro 359.704,92;

Considerato che, con la nota prot. n. H1.2013.0034081 dell'11 dicembre 2013, la Direzione Generale della Salute della Regione Lombardia ha comunicato che il termine per la presentazione del progetto da porre a base di gara, completo di tutta la documentazione prescritta e corredato dai pareri dell'ASL territorialmente competente e dalla struttura regionale territoriale competente in materia di Lavori Pubblici, è fissato per il 30 giugno 2014;

Atteso che con la deliberazione n. 245 del 7 marzo 2014 è stato disposto di affidare alla Società Architettura & Urbanistica con sede in Milano - Via G.B. Bazzoni, 12 - i servizi attinenti alla progettazione preliminare, da porre a base di gara, per la ristrutturazione di n. 2 piani di degenza del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio e n. 3 piani di degenza del presidio ospedaliero di Tradate;

Considerato che, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e della parte II, Capo II del D.P.R. 207/2010, si rende necessario provvedere alla verifica della rispondenza dei progetti preliminari che saranno redatti da Architettura & Urbanistica ai documenti di cui all'art. 93 commi 1, 2 e 3 del D.Lgs. 163/2006, agli artt. da 17 a 23 del D.P.R. 207/2010 e della conformità alla normativa vigente;

Richiamata la D.G.R. X/1185 del 20.12.2013 ad oggetto "Determinazioni in ordine alla gestione del Servizio Socio Sanitario Regionale per l'esercizio 2014" e precisamente l'allegato nr. 3, dove è previsto l'utilizzo della piattaforma Sintel al fine dell'attuazione di quanto disposto dalla L.R. del 3.08.2011 nr. 11 nell'ambito del sistema Regionale di e-procurement per l'espletamento dei processi di acquisto on-line;

# AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3  
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

Vista la proposta pervenuta dal Responsabile della Struttura Aziendale Tecnico e registrata al progressivo n. 437 dalla quale si evince altresì che:

- è opportuno procedere all'affidamento dei servizi attinenti alla verifica e validazione della progettazione preliminare di che trattasi, mediante procedura negoziata sulla piattaforma regionale SinTel, ai sensi dell'art. 3, comma 40, e degli artt. 57, comma 6, e 91, comma 2, del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163;
- la scelta della procedura negoziata è stata determinata dalle seguenti motivazioni:
  - l'importo dell'incarico di progettazione ammonta a presunti € 29.672,95 oltre IVA e contributi previdenziali;
  - le tempistiche previste dalle altre procedure di gara (procedura aperta e procedura ristretta) non sono compatibili con il rispetto del termine di scadenza del 30 giugno 2014, fissato dalla Regione Lombardia per l'acquisizione dei progetti da porre a base di gara;
- i prescritti pareri dell'ASL territorialmente competente e della struttura regionale territoriale competente in materia di Lavori Pubblici vengono di norma rilasciati in 60 giorni dalla presentazione;
- nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, è opportuno invitare i seguenti studi professionali:
  1. CACCIALUPPI MARCELLO STUDIO INGEGNERIA – Strada Fontana, 1 - Novara
  2. CONTECO S.P.A. – Via Sansovino, 4 – Milano
  3. INARCHECK S.P.A. – Via Ciro Menotti, 11 - Milano
  4. NO GAP CONTROLS S.R.L. – Via N. Corazza, 3/A - Bologna
  5. SAIND INGEGNERIA S.R.L. – Via Mamago Roso, 132 – Fraz. San Nicolò a Trebbia – Rottofreno (PC);

Vista la documentazione predisposta dagli uffici competenti, e precisamente: Lettera di invito, Capitolato prestazionale, Disciplinare di gara, Disciplinare di incarico, Distinta delle prestazioni oggetto dell'incarico e dei corrispettivi utilizzati per stabilire l'importo a base d'asta, Relazioni sanitarie e planimetrie dello stato di fatto, Elenco operatori economici qualificati, acquisiti agli atti d'ufficio e ritenuto gli stessi meritevoli di approvazione.

Rilevata la necessità di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. GianLuigi Olgiati, Coordinatore dell'Ufficio Tecnico del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio;

Visto il D.Lgs n.163/2006 e s.m.i e il Regolamento Aziendale in materia di beni e servizi;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di autorizzare, ai sensi del D.L.vo 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni, l'indizione di gara, mediante procedura negoziata con piattaforma SINTEL, per l'affidamento dell'incarico di verifica e validazione ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 163/2006 della progettazione preliminare,

# **AZIENDA OSPEDALIERA**

## **OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO**

**21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3**  
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

da porre a base di gara, per la ristrutturazione di n. 2 piani di degenza del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio e n. 3 piani di degenza del presidio ospedaliero di Tradate;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 30.12.1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;

### DELIBERA

1° - di autorizzare, ai sensi del D.L.vo 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni, l'indizione di gara, mediante procedura negoziata con piattaforma SINTEL, per l'affidamento dell'incarico di verifica e validazione ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 163/2006 della progettazione preliminare, da porre a base di gara, per la ristrutturazione di n. 2 piani di degenza del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio e n. 3 piani di degenza del presidio ospedaliero di Tradate;

2° - di approvare integralmente i seguenti documenti, redatti dalla S.A. Tecnico, ed acquisiti agli atti:

- Lettera di invito;
- Capitolato prestazionale;
- Disciplinare di gara;
- Disciplinare di incarico;
- Distinta delle prestazioni oggetto dell'incarico e dei corrispettivi utilizzati per stabilire l'importo a base d'asta;
- Relazioni sanitarie e planimetrie dello stato di fatto;
- Elenco operatori economici qualificati,

3° - di invitare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, i seguenti studi professionali:

1. CACCIALUPPI MARCELLO STUDIO INGEGNERIA – Strada Fontana, 1 - Novara
2. CONTECO S.P.A. – Via Sansovino, 4 – Milano
3. INARCHECK S.P.A. – Via Ciro Menotti, 11 - Milano
4. NO GAP CONTROLS S.R.L. – Via N. Corazza, 3/A - Bologna
5. SAINB INGEGNERIA S.R.L. – Via Mamago Roso, 132 – Fraz. San Nicolò a Trebbia – Rottofreno (PC);

4° - di nominare, per la presente procedura di gara, ai sensi del comma 1 dell'art. 10 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. il Coordinatore dell'Ufficio Tecnico del presidio Ospedaliero di Busto Arsizio, Geom. GianLuigi Olgiati, quale Responsabile Unico del Procedimento;

5° - di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari a presunti € 37.649,04 IVA e contributi compresi sarà registrato al conto 1.02.2.20.010 "Immobili indisponibili (istituzionali)" determinando un incremento patrimoniale nell'esercizio 2014. Nel Conto Economico del Bilancio dell'Azienda l'ammortamento, calcolato

# **AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO**

**21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3  
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)**

successivamente al collaudo, sarà registrato al conto 7.16.1.20.010 "Amm.to Fabbricati immobili indisponibili (istituzionali)";

6° - di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 33/2009 "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità".

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Armando Gozzini)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott.ssa Elisabetta Fabbrini)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr. Roberto Cosentina)

COPIA IN PUBBLICAZIONE