

AZIENDA OSPEDALIERA

OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

000570 19.06.2014

|-----|-----|
N° DATA

adottata ai sensi del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., della L.R. 30 dicembre 2009, n. 33 s.m.i. e della D.G.R. n. IX/1104 del 23 dicembre 2010

OGGETTO:

VI ATTO INTEGRATIVO ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO IN
MATERIA DI EDILIZIA SANITARIA SOTTOSCRITTO IL 5 MARZO 2013.
APPROVAZIONE PROGETTI PRELIMINARI, DA PORRE A BASE DI GARA,
PER LA RISTRUTTURAZIONE DI N. 2 PIANI DI DEGENZA DEL PRESIDIO
OSPEDALIERO DI BUSTO ARSIZIO E N. 3 PIANI DI DEGENZA DEL PRESIDIO
OSPEDALIERO DI TRADATE.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che, nell'ambito del programma pluriennale degli investimenti di cui alla L. 67/1988 questa Azienda con la deliberazione n. 652 del 30 settembre 2008 ha approvato i sottoelencati progetti preliminari, inseriti nel piano degli investimenti in materia di edilizia sanitaria – anno 2008:

- **PROGETTO N. 1**
Adeguamento strutturale ed impiantistico del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio: importo complessivo Euro 6.408.660,00 di cui:
 - ✓ a carico dello Stato Euro 5.092.000,00
 - ✓ a carico della Regione Lombardia Euro 268.000,00
 - ✓ con mezzo propri dell'Azienda Ospedaliera Euro 1.048.660,00
- **PROGETTO N. 2**
Adeguamento strutturale ed impiantistico del Presidio Ospedaliero di Saronno:

AZIENDA OSPEDALIERA

OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

importo complessivo Euro 5.360.000,00 di cui:

- ✓ a carico dello Stato Euro 5.092.000,00
- ✓ a carico della Regione Lombardia Euro 268.000,00

- PROGETTO N. 3

Adeguamento strutturale ed impiantistico del Presidio Ospedaliero di Tradate:

importo complessivo Euro 6.700.000,00 di cui:

- ✓ a carico dello Stato Euro 6.365.000,00
- ✓ a carico della Regione Lombardia Euro 335.000,00;

Precisato che, nell'ambito della revisione del VI atto integrativo del 5 marzo 2013, la Giunta Regionale Lombardia, con D.G.R. 25 ottobre 2013 n. X/855, ha approvato l'elenco degli interventi prioritari di edilizia sanitaria, in allineamento agli obiettivi del Programma Regionale di Sviluppo della X Legislatura;

Atteso che tra gli interventi inseriti nel VI atto integrativo sono compresi i seguenti, per i quali questa Azienda è stata individuata quale Stazione Appaltante:

- Adeguamento strutturale ed impiantistico del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio:
importo complessivo Euro 5.360.000,00 di cui:
 - ✓ a carico dello Stato Euro 5.072.236,06
 - ✓ a carico della Regione Lombardia Euro 287.763,94
- Adeguamento strutturale ed impiantistico del Presidio Ospedaliero di Tradate:
importo complessivo Euro 6.200.000,00 di cui:
 - ✓ a carico dello Stato Euro 5.840.295,08
 - ✓ a carico della Regione Lombardia Euro 359.704,92;

Considerato che, con la nota prot. n. H1.2013.0034081 dell'11 dicembre 2013, la Direzione Generale della Salute della Regione Lombardia ha comunicato che il termine per la presentazione del progetto da porre a base di gara, completo di tutta la documentazione prescritta e corredato dai pareri dell'ASL territorialmente competente e dalla struttura regionale territoriale competente in materia di Lavori Pubblici, è fissato per il 30 giugno 2014;

Atteso che con la deliberazione n. 245 del 7 marzo 2014 è stato disposto di affidare alla Società Architettura & Urbanistica con sede in Milano - Via G.B. Bazzoni, 12 - i servizi attinenti alla progettazione preliminare, da porre a base di gara, per la ristrutturazione di n. 2 piani di degenza del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio e n. 3 piani di degenza del presidio ospedaliero di Tradate;

Dato atto, altresì, che con la deliberazione n. 467 del 16 maggio 2014 si è fatto luogo al conferimento alla Società Inarcheck S.p.A. con sede in Milano - Via Ciro

AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

Menotti, 11 - dell'incarico di verifica e validazione, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 163/2006, della progettazione preliminare, da porre a base di gara, per la ristrutturazione di n. 2 piani di degenza del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio e n. 3 piani di degenza del presidio ospedaliero di Tradate;

Visti gli elaborati progettuali consegnati dalla Società Architettura & Urbanistica;

Considerato che i progetti predisposti sono stati oggetto di verifica e validazione, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 163/2006, così come risulta dal verbale redatto dalla Società Inarcheck S.p.A. in data 18 giugno 2014;

Visti i quadri economici degli interventi sotto riportati

ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI BUSTO ARSIZIO		
QUADRO ECONOMICO		
OPERE		
opere edili e affini		€ 1.964.445,56
opere strutturali e varie		€ 34.047,00
impianto climatizzazione		€ 914.956,07
impianto idrico sanitario		€ 93.797,74
impianto elettrico e speciali		€ 764.109,55
impianto gas medicali		€ 232.538,79
	Totale lavori	€ 4.003.894,71
<i>oneri sicurezza</i>		€ 158.831,80
	Totale opere	€ 4.162.726,51
SOMME A DISPOSIZIONE		
arredi e attrezzature		€ 393.498,30
IVA per arredi e attrezzature		€ 86.569,63
spese tecniche oneri compresi		€ 300.000,00
IVA per opere		€ 416.272,65
arrotondamenti		€ 932,91
	Totale somme a disposizione	€ 1.197.273,49
Totale complessivo		€ 5.360.000,00

AZIENDA OSPEDALIERA

OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3

(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI TRADATE		
QUADRO ECONOMICO		
OPERE		
opere edili e affini		€ 1.989.767,79
opere strutturali e varie		€ 34.920,00
impianto climatizzazione		€ 936.704,78
impianto idrico sanitario		€ 109.239,23
impianto elettrico e speciali		€ 826.175,38
impianto gas medicinali		€ 150.418,27
	Totale lavori	€ 4.047.225,45
<i>oneri sicurezza</i>		€ 170.171,92
	Totale opere	€ 4.217.397,37
SOMME A DISPOSIZIONE		
arredi e attrezzature		€ 1.029.664,92
IVA per arredi e attrezzature		€ 226.526,28
spese tecniche oneri compresi		€ 300.000,00
IVA per opere		€ 421.739,74
arrotondamenti		€ 4.671,69
	Totale somme a disposizione	€ 1.982.602,63
Totale complessivo		€ 6.200.000,00

Vista la proposta pervenuta da parte della S.A. Tecnico Aziendale, Ing. Massimiliano Mastroianni e registrata al progressivo n. 636;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione dei progetti preliminari da porre a base di gara, relativi alla ristrutturazione di n. 2 piani di degenza del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio e di n. 3 piani di degenza del Presidio Ospedaliero di Tradate, comprendenti gli elaborati di seguito elencati:

ELABORATI GENERALI

- ✓ G01 – elenco elaborati
- ✓ G02a – relazione tecnico illustrativa – P.O. Busto
- ✓ G02b – relazione tecnico illustrativa – P.O. Tradate
- ✓ G03a – relazione tecnica impianti meccanici – P.O. Busto
- ✓ G03b – relazione tecnica impianti meccanici – P.O. Tradate
- ✓ G04a – relazione tecnica impianti elettrici e speciali – P.O. Busto

AZIENDA OSPEDALIERA

OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

- ✓ G04b – relazione tecnica impianti elettrici e speciali – P.O. Tradate
- ✓ G05a – capitolato speciale descrittivo e prestazionale – opere edili – P.O. Busto
- ✓ G05b – capitolato speciale descrittivo e prestazionale – opere edili – P.O. Tradate
- ✓ G06a – capitolato speciale descrittivo e prestazionale – impianti meccanici – P.O. Busto
- ✓ G06b – capitolato speciale descrittivo e prestazionale – impianti meccanici – P.O. Tradate
- ✓ G07a – capitolato speciale descrittivo e prestazionale – impianti elettrici e speciali – P.O. Busto
- ✓ G07b – capitolato speciale descrittivo e prestazionale – impianti elettrici e speciali – P.O. Tradate
- ✓ G08a – relazione strutturale e indagine sismica – P.O. Busto
- ✓ G08b – relazione strutturale e indagine sismica – P.O. Tradate
- ✓ G09 – calcolo sommario della spesa, quadro riassuntivo importo opere e quadro economico di progetto – P.O. Busto
- ✓ G10 – calcolo sommario della spesa, quadro riassuntivo importo opere e quadro economico di progetto – P.O. Tradate
- ✓ G12a – schema di contratto – P.O. Busto
- ✓ G12b – schema di contratto – P.O. Tradate
- ✓ G13a – computo metrico di massima del progetto preliminare – opere edili – P.O. Busto
- ✓ G13b – computo metrico di massima del progetto preliminare – opere edili – P.O. Tradate

ARCHITETTONICO

- ✓ A01 – individuazione oggetto di intervento a grande scala e piccola scala ed estratto pianificazione urbanistica - P.O. Busto
- ✓ A02 – planimetria generale stato di fatto – P.O. Busto
- ✓ A03 – pianta stato di fatto – P.O. Busto – Pad. OGP – piano secondo
- ✓ A04 – pianta stato di fatto – P.O. Busto – Pad. Polichirurgico – piano settimo
- ✓ A05 – pianta stato di progetto – P.O. Busto – Pad. OGP – piano secondo
- ✓ A06 – pianta stato di progetto – P.O. Busto – Pad. Polichirurgico – piano settimo
- ✓ A07 – limiti di fornitura – P.O. Busto – Pad. OGP – piano secondo
- ✓ A08 – limiti di fornitura – P.O. Busto – Pad. Polichirurgico – piano settimo
- ✓ A09 – schema compartimentazione antincendio – P.O. Busto – pad. OGP – piano secondo
- ✓ A10 – schema compartimentazione antincendio – P.O. Busto – pad. Polichirurgico – piano settimo
- ✓ A11 – individuazione oggetto di intervento a grande scala e piccola scala ed estratto pianificazione urbanistica - P.O. Tradate
- ✓ A12 – planimetria generale stato di fatto – P.O. Tradate
- ✓ A13 – pianta stato di fatto – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano primo
- ✓ A14 – pianta stato di fatto – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano secondo
- ✓ A15 – pianta stato di fatto – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano terzo
- ✓ A16 – pianta stato di progetto – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano primo

Sede legale: P.le Solaro 3 - 21052 Busto Arsizio - Tel. (0331) 699.111/381.800 - Telefax (0331) 699.411

Presidio Osped. Busto A.: Via A. da Brescia - Tel. (0331) 381.800-699.111

Presidio Osped. Saronno: P.le Borella 3 - Tel. (02) 9613.1 / Presidio Osped. Tradate: Via XI Febbraio - Tel. (0331) 817.111

Codice Fiscale/Partita IVA 02411080126

AZIENDA OSPEDALIERA

OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

- ✓ A17 – pianta stato di progetto – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano secondo
- ✓ A18 – pianta stato di progetto – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano terzo
- ✓ A19 – limiti di fornitura – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano primo
- ✓ A20 – limiti di fornitura – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano secondo
- ✓ A21 – limiti di fornitura – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano terzo
- ✓ A22 – schema compartimentazione antincendio – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano primo
- ✓ A23 – schema compartimentazione antincendio – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano secondo
- ✓ A24 – schema compartimentazione antincendio – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano terzo
- ✓ A25a – cronoprogramma di massima dei lavori – P.O. Busto
- ✓ A25b – cronoprogramma di massima dei lavori – P.O. Tradate

IMPIANTI MECCANICI

- ✓ M01 – distribuzione idronica – P.O. Busto – pad. OGP – piano secondo
- ✓ M02 – distribuzione aeraulica – P.O. Busto – pad. OGP – piano secondo
- ✓ M03 – impianto idrico sanitario e scarichi – P.O. Busto – pad. OGP – piano secondo
- ✓ M04 – schema funzionale generale – P.O. Busto – pad. OGP
- ✓ M05 – distribuzione idronica – P.O. Busto – pad. Polichirurgico – piano settimo
- ✓ M06 – distribuzione aeraulica – P.O. Busto – pad. Polichirurgico – piano settimo
- ✓ M07 – impianto idrico sanitario e scarichi – P.O. Busto – pad. Polichirurgico – piano settimo
- ✓ M08 – schema funzionale generale – P.O. Busto – pad. Polichirurgico
- ✓ M09 – distribuzione idronica – P.O. Tradate – pad. Monoblocco – piano terra
- ✓ M10 – distribuzione idronica – P.O. Tradate – pad. Monoblocco – piano primo
- ✓ M11 – distribuzione idronica – P.O. Tradate – pad. Monoblocco – piano secondo
- ✓ M12 – distribuzione idronica – P.O. Tradate – pad. Monoblocco – piano terzo
- ✓ M13 – distribuzione aeraulica – P.O. Tradate – pad. Monoblocco – piano primo
- ✓ M14 – distribuzione aeraulica – P.O. Tradate – pad. Monoblocco – piano secondo
- ✓ M15 – distribuzione aeraulica – P.O. Tradate – pad. Monoblocco – piano terzo
- ✓ M16 – impianto idrico sanitario e scarichi – P.O. Tradate – pad. Monoblocco – piano primo
- ✓ M17 – impianto idrico sanitario e scarichi – P.O. Tradate – pad. Monoblocco – piano secondo
- ✓ M18 – impianto idrico sanitario e scarichi – P.O. Tradate – pad. Monoblocco – piano terzo
- ✓ M19 – schema funzionale generale – P.O. Tradate – Pad Monoblocco

IMPIANTI GAS MEDICALI

- ✓ GM01 – distribuzione gas medicali – P.O. Busto – pad. OGP – piano secondo
- ✓ GM02 – distribuzione gas medicali – P.O. Busto – pad. Polichirurgico – piano settimo

AZIENDA OSPEDALIERA

OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

- ✓ GM03 – distribuzione gas medicali – P.O. Tradate – pad. Monoblocco – piano primo
- ✓ GM04 – distribuzione gas medicali – P.O. Tradate – pad. Monoblocco – piano secondo
- ✓ GM05 – distribuzione gas medicali – P.O. Tradate – pad. Monoblocco – piano terzo

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

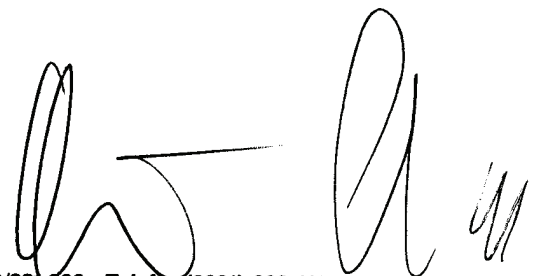
- ✓ E01 – distribuzione primaria impianti elettrici – P.O. Busto – pad. OGP – piano secondo
- ✓ E01a – P.O. Busto – pad. OGP – pianta piano primo interrato
- ✓ E02 – distribuzione primaria impianti elettrici – P.O. Busto – pad. Polichirurgico – piano settimo
- ✓ E02a – P.O. Busto – pad. Polichirurgico – pianta piano seminterrato
- ✓ E03 – distribuzione primaria impianti elettrici – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano primo
- ✓ E04 – distribuzione primaria impianti elettrici – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano secondo
- ✓ E05 – distribuzione primaria impianti elettrici – P.O. Tradate – Pad. Monoblocco – piano terzo
- ✓ E06 – impianti elettrici e speciali – tipico ambulatori
- ✓ E07 – impianti elettrici e speciali – tipico camere di degenza
- ✓ E08 – impianti elettrici e speciali – tipico corridoio di degenza
- ✓ E09 – impianti elettrici e speciali – tipico sala operatoria
- ✓ E10 – schema a blocchi distribuzione quadro elettrico di piano – P.O. Busto
- ✓ E11 – schema a blocchi distribuzione quadro elettrico di piano – P.O. Tradate

PRIME INDICAZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

- ✓ S01 – relazione tecnica – P.O. Busto
- ✓ S02 – layout planimetria generale – P.O. Busto
- ✓ S03 – relazione tecnica – P.O. Tradate
- ✓ S04 – layout planimetria generale – P.O. Tradate

Rilevata la necessità di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. GianLuigi Olgiati, Coordinatore dell'Ufficio Tecnico del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,



AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 30.12.1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;

DELIBERA

1° - per le motivazioni tutte indicate in premessa e che qui si intendono richiamate per relazione, di approvare gli elaborati di gara, così come elencati in premessa, relativi alla progettazione preliminare, da porre a base di gara, per la ristrutturazione di n. 2 piani di degenza del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio e n. 3 piani di degenza del presidio ospedaliero di Tradate;

2° - di approvare i quadri economici degli interventi, sotto riportati:

ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI BUSTO ARSIZIO		
QUADRO ECONOMICO		
OPERE		
opere edili e affini		€ 1.964.445,56
opere strutturali e varie		€ 34.047,00
impianto climatizzazione		€ 914.956,07
impianto idrico sanitario		€ 93.797,74
impianto elettrico e speciali		€ 764.109,55
impianto gas medicali		€ 232.538,79
	Totale lavori	€ 4.003.894,71
oneri sicurezza		€ 158.831,80
	Totale opere	€ 4.162.726,51
SOMME A DISPOSIZIONE		
arredi e attrezzature		€ 393.498,30
IVA per arredi e attrezzature		€ 86.569,63
spese tecniche oneri compresi		€ 300.000,00
IVA per opere		€ 416.272,65
arrotondamenti		€ 932,91
	Totale somme a disposizione	€ 1.197.273,49
Totale complessivo		€ 5.360.000,00

AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI TRADATE		
QUADRO ECONOMICO		
OPERE		
opere edili e affini		€ 1.989.767,79
opere strutturali e varie		€ 34.920,00
impianto climatizzazione		€ 936.704,78
impianto idrico sanitario		€ 109.239,23
impianto elettrico e speciali		€ 826.175,38
impianto gas medicinali		€ 150.418,27
	Totale lavori	€ 4.047.225,45
oneri sicurezza		€ 170.171,92
	Totale opere	€ 4.217.397,37
SOMME A DISPOSIZIONE		
arredi e attrezzature		€ 1.029.664,92
IVA per arredi e attrezzature		€ 226.526,28
spese tecniche oneri compresi		€ 300.000,00
IVA per opere		€ 421.739,74
arrotondamenti		€ 4.671,69
	Totale somme a disposizione	€ 1.982.602,63
Totale complessivo		€ 6.200.000,00

3° - di nominare ai sensi del comma 1 dell'art. 10 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. il Coordinatore dell'Ufficio Tecnico del presidio Ospedaliero di Busto Arsizio, Geom. GianLuigi Ogiati, quale Responsabile Unico del Procedimento;

4° - di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento di tutte le procedure necessarie all'acquisizione dei prescritti pareri dell'ASL territorialmente competente e dalla struttura regionale territoriale competente in materia di Lavori Pubblici, nonché all'invio della pratica alla Direzione Generale della Salute della Regione Lombardia, nei termini previsti dalla nota prot. n. H1.2013.0034081 dell'11 dicembre 2013;

AZIENDA OSPEDALIERA

OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

5° - di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 33/2009 "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità".

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Armando Gozzini)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Elisabetta Fabbrini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Roberto Cosentina)

COPIA IN PUBBLICAZIONE