

AZIENDA OSPEDALIERA

OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3

(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

000579

16.07.2015

N°

DATA

adottata ai sensi del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., della L.R. 30 dicembre 2009, n. 33 s.m.i. e della D.G.R. n. IX/1104 del 23 dicembre 2010

OGGETTO:

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI N. 3 BAGNI DELLA U.O. DI ORTOPEDIA
DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI BUSTO ARSIZIO. PRESA D'ATTO.**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che presso l'U.O. di Ortopedia del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio sono presenti, tra l'altro, n. 3 bagni a servizio dei pazienti che presentavano un evidente stato di degrado;

Atteso che, a seguito delle segnalazioni pervenute da parte del Primario nonché delle verifiche effettuate dai tecnici della S.A. Tecnico, si rendeva necessario ed urgente provvedere alla ristrutturazione dei suddetti servizi igienici, rendendo così gli stessi adeguati all'utilizzo da parte dei pazienti della U.O. in parola;

Dato atto che, con deliberazione n. 806 del 10 dicembre 2010, è stato disposto, tra l'altro, di aderire alla convenzione tra il Ministero dell'Economia e Finanze, tramite la società Consip spa, con l'impresa MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA e relativa al "Sistema Integrato di Servizi per la Gestione e Conduzione degli Impianti tecnologici per gli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario in uso a qualsiasi titolo alle Amministrazioni Pubbliche" Lotto n. 2;

Richiamata la deliberazione n. 308 del 26 maggio 2011, con la quale è stato approvato un atto aggiuntivo alla convenzione in causa con CONSIP che prevede, tra l'altro, l'esecuzione di interventi extra-canone per la manutenzione straordinaria degli impianti dell'Azienda;

Richiamata, altresì, la deliberazione n. 639 dell'8 novembre 2012, con la quale è stata disposto di aggiudicare l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e

AZIENDA OSPEDALIERA

OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3

(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

straordinaria relativamente alle opere da imprenditore edile degli immobili dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale di Circolo di Busto Arsizio", alla ditta EDIL CO.RE.MA. srl – Via M. Buonarroto n. 40 Legnano;

Atteso che, al fine di procedere con urgenza ai lavori di ristrutturazione non più differibili, la S.A. Tecnico ha richiesto, per le vie brevi, alle ditte Edil Co.Re.Ma. S.r.l. e Manutencoop Facility Management S.p.A., affidatarie dei lavori di manutenzione rispettivamente degli stabili e degli impianti dell'Azienda, un preventivo per le opere necessarie alla riqualificazione di n. 3 servizi igienici;

Considerato che le ditte interessate hanno presentato le seguenti offerte:

- EDIL CO.RE.MA. S.r.l. – offerta n. 152/2014 del 27.11.2014 - € 17.988,25 oltre € 1.470,97 per assistenze murarie – sconto praticato 45,52% sull'importo dei lavori – esclusi oneri per la sicurezza (sconto riferito alla gara di cui alla deliberazione n. 639/2012) – prezzo netto € 11.061,99/cad. bagno, per un totale di € **33.185,97 + IVA**;
- MANUTENCOOP FM S.p.A. – offerta n. BUS/GS/AM/15/861/CONS del 26.02.2015 – per complessivi € **13.671,49 + IVA**;

Considerato che la S.A. Tecnico ha ritenuto conveniente i prezzi esposti dalle ditte sopracitate in quanto, nel caso di Edil Co.Re.Ma., sono stati ottenuti applicando lo sconto offerto nella procedura negoziata espletata nell'anno 2012 (45,52%) e nel caso di Manutencoop, sono riferiti alle condizioni di cui alla convenzione CONSIP alla quale l'Azienda ha aderito nell'anno 2010;

Atteso che, considerata la necessità di provvedere in tempi brevi alla realizzazione degli interventi di cui sopra, al fine di garantire il regolare funzionamento delle attività ospedaliere, la S.A. Tecnico ha provveduto ad affidare alle ditte sopra evidenziate i lavori di che trattasi;

Visto l'art. 125 del D.Lgs. 163/2006;

Viste:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Responsabile della S.A. Tecnico, di cui alla proposta pervenuta in data 26.06.2015, registrata al progressivo n. 570 ed acquisita agli atti della S.A. Segreteria Affari Generali e Legali;
- l'attestazione di regolarità contabile espressa da parte del Dirigente della S.A. Risorse Economico finanziarie, come da documentazione acquisita agli atti della S.A. Segreteria Affari Generali e Legali;

Ritenuto, pertanto, di prendere atto dell'affidamento dei lavori di ristrutturazione di n. 3 bagni della U.O. di Ortopedia alle ditte sopra specificate;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

Sede legale: P.le Solaro 3 - 21052 Busto Arsizio - Tel. (0331) 699.111/381.800 - Telefax (0331) 699.411

Presidio Osped. Busto A.: Via A. da Brescia - Tel. (0331) 381.800-699.111

Presidio Osped. Saronno: P.le Borella 3 - Tel. (02) 9613.1 / Presidio Osped. Tradate: Via XI Febbraio - Tel. (0331) 817.111

Codice Fiscale/Partita IVA 02411080126

AZIENDA OSPEDALIERA

OSPEDALE DI CIRCOLO DI BUSTO ARSIZIO

21052 BUSTO ARSIZIO - Piazzale Prof. G. Solaro, 3
(D.P.G.R. n. 70625 del 22.12.1997)

ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 30.12.1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;

DELIBERA

1° - per le motivazioni evidenziate in premessa, di prendere atto dell'affidamento dei lavori di ristrutturazione di n. 3 bagni della U.O. di Ortopedia, così come sotto specificato:

- EDIL CO.RE.MA. S.r.l. – offerta n. 152/2014 del 27.11.2014 - € 17.988,25 oltre € 1.470,97 per assistenze murarie – sconto praticato 45,52% sull'importo dei lavori – esclusi oneri per la sicurezza (sconto riferito alla gara di cui alla deliberazione n. 639/2012) – prezzo netto € 11.061,99/cad. bagno, per un totale di **€ 33.185,97 + IVA**;
- MANUTENCOOP FM S.p.A. – offerta n. BUS/GS/AM/15/861/CONS del 26.02.2015 – per complessivi **€ 13.671,49 + IVA**;

2° - di nominare quale Responsabile del Procedimento il Geom. GianLuigi Olgiati, Coordinatore dell'Ufficio Tecnico del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio;

3° - di nominare, altresì, quale Direttore dei Lavori il Geom. Augusto Beni dell'Ufficio Tecnico del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio;

4° - di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 46.857,46 oltre IVA (€ 57.166,10 IVA compresa), sarà registrato come segue:

- per Euro 40.486,88 al conto 1.02.2.20.010 "Immobili indisponibili (istituzionali) dello Stato Patrimoniale del Bilancio dell'Azienda – anno 2015
- per Euro 16.679,22 al conto 1.02.2.30.010 "Impianti sanitari per attività istituzionale dello Stato Patrimoniale del Bilancio dell'Azienda – anno 2015;

come da attestazione del Dirigente della S.A. Risorse Economico Finanziarie acquisita agli atti;

5° - di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 33/2009 "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità".

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Armando Gozzini)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Elisabetta Fabbrini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Roberto Cosentina)