

# AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 BUSTO ARSIZIO – Via A. Da Brescia, 1  
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

-----

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

001361 28.12.2016

|-----|-----|  
N° DATA

adottata ai sensi del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., della L.R. 30 dicembre 2009, n. 33 s.m.i. e della D.G.R. n. X/4639 del 19 dicembre 2015

### OGGETTO:

**DETERMINAZIONI IN MERITO AL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE  
OCCORRENTE ALL'EX A.O. SANT'ANTONIO ABATE DI GALLARATE.**

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Premesso che con deliberazione della Giunta Regionale n. X/4482 del 10.12.2015 avente ad oggetto: "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona", è stata costituita a partire dal 1° gennaio 2016 l'Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona con sede legale in Busto Arsizio, Via Arnaldo Da Brescia, 1 – 21052 Busto Arsizio;

Dato atto che la nuova ASST della Valle Olona è stata costituita mediante fusione per incorporazione dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale di Circolo di Busto Arsizio" con scorporo del Presidio Ospedaliero di Tradate e dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale Sant'Antonio Abate di Gallarate" e contestualmente conferimento da scissione di strutture sanitarie e sociosanitarie degli ex distretti dell'ASL della Provincia di Varese;

Preso atto che con delibera n. 1197 del 21.11.2016 l'ASST della Valle Olona ha aggiudicato definitivamente alla ditta Dussmann Service S.r.l. il servizio di pulizia generale, sanificazione, movimentazione rifiuti, disinfestazione, deblattizzazione e derattizzazione occorrente all'ex A.O. Sant' Antonio Abate di Gallarate, per il periodo di anni cinque dalla data di decorrenza del contratto, per un importo annuo complessivo di Euro 1.334.631,96 (IVA esclusa), con uno sconto del 18,62% sulla base d'asta pari ad Euro 1.640.000,00, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 600,00 annui;

# AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 BUSTO ARSIZIO – Via A. Da Brescia, 1  
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

Dato atto che in ragione del periodo dilatorio per la stipulazione del contratto, l'avvio del servizio si stima possa intervenire dal 1° febbraio 2017;

Rilevato che l'U.O. Approvvigionamenti e Economato, ha provveduto a richiedere con nota e-mail del 12.12.2016 offerta per la prosecuzione contrattuale del servizio di pulizia e sanificazione presso l'ex A.O. di Gallarate, alla ditta National Cleanness S.r.l. di Legnano(MI), attuale appaltatore del servizio in parola, giusta deliberazione n. 1076 del 27.10.2016;

Vista l'offerta pervenuta dalla ditta National Cleanness S.r.l. di Legnano (MI), con nota e-mail del 19.12.2016, con la quale si rende disponibile alla prosecuzione contrattuale del servizio di pulizia e sanificazione presso il P.O. di Gallarate alle medesime condizioni contrattuali di cui alla delibera n. 1076 del 27.10.2016, come di seguito specificato:

|                                | Importo (IVA esclusa) |
|--------------------------------|-----------------------|
| Canone mensile di gara         | 95.973,65             |
| Pad. Polichirurgico            | 430,94                |
| Sterilizzazione                | 484,03                |
| Malpensa T2                    | 1.310,05              |
| Sale Operatorie Somma L.do     | 381,18                |
| Villa Sironi                   | 343,75                |
| <b>Totale complessivo/mese</b> | <b>98.923,60</b>      |

Atteso che il DEC del servizio di pulizie e sanificazione presso l'ex A.O. di Gallarate, Dott. Roberto Gelmi, si è espresso favorevolmente in relazione alla prosecuzione contrattuale nelle more della nuova aggiudicazione, come da nota e-mail in data 16.06.2016, essendo *preferibile mantenere il servizio con National Cleanness per questi prossimi mesi in quanto determinate aree a basso rischio richiedono interventi più frequenti ed è indispensabile mantenere la sanificazione periodica così come da calendario già programmato;*

Atteso che l'U.O. Approvvigionamenti e Economato ha accertato che trattasi di iniziativa non attiva presso il soggetto aggregatore di cui all'art. 9, commi 1 e 2 del DL 66/2012, di riferimento (ARCA) o Consip;

Dato atto che è stata acquisita l'attestazione di regolarità amministrativa espressa dal Dirigente della U.O. Approvvigionamenti e Economato, ai sensi del decreto legislativo n. 286/1999 e del decreto legislativo n. 123/2011, giusta proposta pervenuta in data 23/12/2016, registrata al progressivo n.1522 ed acquisita agli atti della S.A. Segreteria Affari Generali e Legali;

# AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 BUSTO ARSIZIO – Via A. Da Brescia, 1  
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

Ritenuto, per tutto quanto sopra, di prendere atto della disponibilità manifestata dalla ditta National Cleanness S.r.l. di Legnano con nota e-mail del 19.12.2016, acquisita agli atti, alla prosecuzione contrattuale del servizio di pulizia e sanificazione presso l'ex A.O. di Gallarate alle medesime condizioni contrattuali di cui alla deliberazione n. 1076 del 27.10.2016, per il periodo dall'1.01.2017 al 31.01.2017 necessario all'avvio del nuovo appalto, per un importo complessivo presunto di Euro 98.923,60 (IVA esclusa);

Sentito il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Dott. Roberto Gelmi, Direttore Medico del P.O. di Gallarate in sostituzione del Direttore Sanitario e dal Direttore SocioSanitario ai sensi della normativa vigente;

## DELIBERA

1° - di prendere atto che la ditta National Cleanness S.r.l. di Legnano appaltatrice del servizio di pulizia e sanificazione presso l'ex A.O. di Gallarate con nota e-mail del 19.12.2016, si è resa disponibile alla prosecuzione contrattuale alle medesime condizioni contrattuali di cui alla deliberazione n. 1076 del 27.10.2016, per il periodo dal 01.01.2017 al 31.01.2017, periodo necessario all'avvio del nuovo appalto, per un importo complessivo presunto di Euro 98.923,60 (IVA esclusa), come da specifica di seguito riportata:

|                                | Importo (IVA esclusa) |
|--------------------------------|-----------------------|
| Canone mensile di gara         | 95.973,65             |
| Pad. Polichirurgico            | 430,94                |
| Sterilizzazione                | 484,03                |
| Malpensa T2                    | 1.310,05              |
| Sale Operatorie Somma<br>L.do  | 381,18                |
| Villa Sironi                   | 343,75                |
| <b>Totale complessivo/mese</b> | <b>98.923,60</b>      |

2° - di specificare i seguenti dati di gara ditta National Cleanness: CIG 6918699308 modalità di realizzazione "Contratto di appalto", scelta del contraente "Procedura negoziata senza previa pubblicazione" (ANAC – SIMOG), modalità di acquisizione "Acquisto" e forma di negoziazione "Procedura negoziata" (Osservatorio Acquisti), fase contrattuale "acquisto in forma autonoma";

3° - di dare atto che l'onere complessivo presunto del presente provvedimento ammonta a € 120.686,80 (IVA compresa) e sarà contabilizzato al conto 705115025 "Servizio pulizie" – CIG 6918699308 (ex cod. coge 62725003 – A.O. Sant'Antonio Abate di Gallarate) – Contr. 2017/7/P del Bilancio dell'Azienda – anno 2017;

# AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 BUSTO ARSIZIO – Via A. Da Brescia, 1  
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

4° - di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 33/2009 e s.m.i. "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità".

  
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Marco Passaretta)

IL DIRETTORE SANITARIO F.F.  
(Dr. Roberto Gelmi)

  
IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO  
(Dr. Enzo Brusini)

IL DIRETTORE GENERALE F.F.  
(Dr. Enzo Brusini)