

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 BUSTO ARSIZIO – Via A. Da Brescia, 1

(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

000027	16.01.2017
N°	DATA

adottata ai sensi del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., della L.R. 30 dicembre 2009, n. 33 s.m.i. e della D.G.R. n. X/4639 del 19 dicembre 2015

OGGETTO:

**VI ATTO INTEGRATIVO ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO IN
MATERIA DI EDILIZIA SANITARIA SOTTOSCRITTO IL 5 MARZO 2013.
ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DI N. 2 PIANI DI
DEGENZA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI BUSTO ARSIZIO. PERIZIA DI
VARIANTE N. 1. DETERMINAZIONI.**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con deliberazione della Giunta Regionale n. X/4482 del 10.12.2015 avente ad oggetto: "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona", è stata costituita a partire dal 1° gennaio 2016 l'Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona con sede legale in Busto Arsizio, Via Arnaldo Da Brescia, 1 – 21052 Busto Arsizio;

Dato atto che la nuova ASST della Valle Olona è stata costituita mediante fusione per incorporazione dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale di Circolo di Busto Arsizio" con scorporo del Presidio Ospedaliero di Tradate e dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale S. Antonio di Gallarate" e contestualmente conferimento da scissione di strutture sanitarie e sociosanitarie degli ex distretti dell'ASL della Provincia di Varese;

Atteso che, nell'ambito della revisione del VI atto integrativo del 5 marzo 2013, la Giunta Regionale Lombardia, con D.G.R. 25 ottobre 2013 n. X/855, ha approvato l'elenco degli interventi prioritari di edilizia sanitaria, in allineamento agli obiettivi del Programma Regionale di Sviluppo della X Legislatura;

Sede legale: Via A. da Brescia, 1 - 21052 Busto Arsizio - Tel. (0331) 699.111/381.800 - Telefax (0331) 699.411
Presidio Osped. Busto A.: Via A. da Brescia - Tel. (0331) 381.800-699.111
Presidio Osped. Saronno: P.le Borella 3 - Tel. (02) 9613.1 / Presidio Osped. Gallarate: Via Pastori, 4 - Tel. (0331) 751.111
Presidio Osped. Angera: Via Bordini, 9 Tel. (0331) 961.111 / Presidio Osped. Somma L.: Via Ospedale, 3 - Tel. (0331) 751.111
Codice Fiscale/Partita IVA 03510190121

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1

(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

Atteso, altresì, che tra gli interventi inseriti nel VI atto integrativo sono compresi i seguenti, per i quali la disciolta Azienda Ospedaliera “Ospedale di Circolo di Busto Arsizio” è stata individuata quale Stazione Appaltante:

- Adeguamento strutturale ed impiantistico del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio:

importo complessivo Euro 5.360.000,00 di cui:

- ✓ a carico dello Stato Euro 5.072.236,06
- ✓ a carico della Regione Lombardia Euro 287.763,94

- Adeguamento strutturale ed impiantistico del Presidio Ospedaliero di Tradate:

importo complessivo Euro 6.200.000,00 di cui:

- ✓ a carico dello Stato Euro 5.840.295,08
- ✓ a carico della Regione Lombardia Euro 359.704,92;

Visti i Decreti n. 7038 e 7039 del 23 luglio 2014 con i quali la Direzione Generale Salute – Regione Lombardia ha approvato i progetti preliminari degli interventi di che trattasi;

Considerato che il Ministero della Salute, con Decreti Dirigenziali in data 27 agosto 2014 ha ammesso a finanziamento gli interventi sopra dettagliati, per un importo a carico dello Stato rispettivamente di € 5.073.236,06 e di € 5.840.295,08, a valere sul VI atto integrativo del 5 marzo 2013;

Richiamata la deliberazione della ex Azienda Ospedaliera “Ospedale di Circolo di Busto Arsizio” n. 416 del 18 maggio 2015, con la quale è stata disposta l’aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l’affidamento dell’appalto integrato cd. complesso concernente la progettazione esecutiva e l’esecuzione lavori di ristrutturazione di n. 2 piani di degenza del P.O. di Busto Arsizio e di n. 3 piani di degenza del P.O. di Tradate, al R.T.I. composto da AR.CO. LAVORI Società Cooperativa Consortile (Capogruppo Mandataria) e GEMMO S.p.A. (Mandante);

Richiamata, altresì, la deliberazione della ex Azienda Ospedaliera di Busto Arsizio n. 965 del 30 novembre 2015, con la quale era stato approvato il progetto definitivo degli interventi in oggetto, per i lotti n. 1 e n. 2;

Considerato che in sede di gara il raggruppamento aggiudicatario ha indicato quale progettista il R.T.P. composto da L+ Partners S.r.l. di Milano e Made Engineering Associati di San Genesio ed Uniti;

Atteso che la costituzione della ASST della Valle Olona, derivante dalla attuazione della Legge Regionale 23/2015 di riforma del SSR, impone di riformulare il

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1

(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

piano di offerta sanitaria e, di conseguenza, di valutare gli interventi inseriti nel VI Atto Integrativo alla luce dei nuovi assetti e delle nuove esigenze, con particolare attenzione ai contenuti progettuali del 7° piano – pad. Polichirurgico, del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio;

Richiamata la deliberazione n. 436 del 13 maggio 2016, con la quale si provvedeva, tra l'altro:

- all'approvazione del progetto esecutivo relativo alle opere di adeguamento strutturale ed impiantistico del 2° piano – pad. OGP, rinviando a successivo provvedimento l'approvazione del progetto esecutivo relativo alle opere di adeguamento strutturale ed impiantistico del 7° piano – pad. Polichirurgico, del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio (Lotto 1);
- alla trasmissione alla ASST dei Sette Laghi della pratica completa riferita agli interventi di adeguamento strutturale ed impiantistico di n. 3 piani di degenza del Presidio Ospedaliero di Tradate (Lotto 2), per i successivi adempimenti di competenza, ivi compresa l'approvazione del progetto esecutivo;
- alla liquidazione alla ditta AR.CO. LAVORI del 50% del compenso di cui all'art. 5.1 lett. a) del contratto d'appalto sottoscritto in data 24 giugno 2015, limitatamente alla progettazione esecutiva del 2° piano – pad. OGP del Lotto n. 1, previa acquisizione della polizza di Responsabilità Civile professionale, ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 269 del D.P.R. 207/2010, per complessivi € 29.702,26 oltre IVA (€ 36.236,76, IVA compresa);

Dato atto che, contrariamente a quanto valutato in fase di progettazione dalla ex Azienda Ospedaliera di Busto Arsizio, le mutate esigenze che coinvolgono la neocostituita ASST Valle Olona, ed in particolare l'ultimazione dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento del Servizio di Emodinamica presso il P.O. di Gallarate, fanno propendere per non procedere alla realizzazione di una nuova sede del Servizio di Emodinamica in progetto al 7° piano del Padiglione Polichirurgico;

Atteso che la nuova soluzione prescelta prevede il trasferimento delle degenze dell'U.O. di Cardiologia e Unità Coronarica e della U.O. di Chirurgia Vascolare (in sostituzione del Servizio di Emodinamica) nelle aree assistenziali del 7° piano del Padiglione Polichirurgico;

Precisato che tale soluzione risponde all'esigenza dettata dalla strategia aziendale e dalle recenti normative in tema di assistenza in ambito ospedaliero che orientano alla rideterminazione dei posti letto, nonché alla rivisitazione sia della distribuzione delle attività sia delle destinazioni d'uso degli spazi all'interno del P.O. di Busto Arsizio;

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 BUSTO ARSIZIO – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

Tenuto conto, altresì, degli aspetti funzionali ed organizzativi atti all'integrazione professionale, alla continuità assistenziale ed alla possibilità di condivisione di risorse comuni, nell'ottica dell'efficacia e dell'efficienza delle prestazioni;

Dato atto che la variante progettuale è riconducibile alla fattispecie di cui alla lett. a) dell'art. 132, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, in quanto resasi necessaria per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari quale l'attuazione della Legge Regionale 23/2015 di riforma del SSR, ed accertata pertanto la sua non imputabilità alla stazione appaltante;

Vista la proposta tecnico-economica presentata dall'Appaltatore per la realizzazione della variante progettuale di cui sopra che comprende la seguente documentazione, acquisita agli atti:

- ✓ relazione generale di perizia e quadro economico
- ✓ verbale di concordamento nuovi prezzi
- ✓ atto di sottomissione
- ✓ stima di perizia
- ✓ elenco nuovi prezzi
- ✓ analisi nuovi prezzi
- ✓ quadro di raffronto
- ✓ elaborati grafici di perizia;

Considerato che la perizia di variante in oggetto, a fronte dei costi di riprogettazione e della diminuzione dell'importo dei lavori, non comporta aumento dell'importo del contratto stipulato per la realizzazione dell'opera e, precisamente:

D.G.R. n. X/855 del 25 ottobre 2013 - VI Atto integrativo di Programma Quadro sottoscritto il 5 marzo 2013			
ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI BUSTO ARSIZIO - LOTTO 1			
QUADRO ECONOMICO - PERIZIA DI VARIANTE N. 1			
		Importo aggiudicato	Importo di variante
OPERE			
opere edili e affini		€ 1.955.325,12	€ 1.940.644,77
impianti elettrici e speciali		€ 747.604,78	€ 813.275,87
impianti meccanici		€ 1.214.480,68	€ 1.132.740,32
	Totale lavori	€ 3.917.410,58	€ 3.886.660,96
oneri sicurezza		€ 158.831,80	€ 157.818,49
	Totale opere	€ 4.076.242,38	€ 4.044.479,45

Sede legale: Via A. da Brescia, 1 - 21052 Busto Arsizio - Tel. (0331) 699.111/381.800 - Telefax (0331) 699.411
Presidio Osped. Busto A.: Via A. da Brescia - Tel. (0331) 381.800-699.111
Presidio Osped. Saronno: P.le Borella 3 - Tel. (02) 9613.1 / Presidio Osped. Gallarate: Via Pastori, 4 - Tel. (0331) 751.111
Presidio Osped. Angera: Via Bordini, 9 Tel. (0331) 961.111 / Presidio Osped. Somma L.: Via Ospedale, 3 - Tel. (0331) 751.111
Codice Fiscale/Partita IVA 03510190121

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 BUSTO ARSIZIO – Via A. Da Brescia, 1

(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

SOMME A DISPOSIZIONE			
arredi e attrezzature		€ 393.498,30	€ 393.498,30
IVA per arredi e attrezzature		€ 86.569,63	€ 86.569,63
spese tecniche oneri compresi		€ 300.000,00	€ 300.000,00
spese tecniche variante n. 1 oneri compresi			€ 35.872,14
IVA per opere		€ 407.624,24	€ 404.447,94
ribasso		€ 95.132,54	€ 95.132,54
arrotondamenti		€ 932,91	€ 0,00
	Totale somme	€ 1.283.757,62	€ 1.315.520,55
Totale complessivo		€ 5.360.000,00	€ 5.360.000,00

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento che attesta l'ammissibilità della Perizia di Variante n. 1;

Richiamata la Relazione Sanitaria inerente la variante stessa, redatta dal Direttore Sanitario della ASST;

Visto, altresì, il parere favorevole relativo all'introduzione delle modifiche di che trattasi, rilasciato dalla ATS dell'Insubria in data 25 novembre 2016, prot. n. 2016/SAA/0075218;

Atteso che, così come previsto al punto 9.7 delle "Regole di Gestione del Servizio Sociosanitario 2017", di cui alla D.G.R. n. X/5954 del 5 dicembre 2016, la presente variante rientra in quelle soggette a semplice comunicazione obbligatoria alla Struttura Investimenti della Direzione Generale Welfare, entro 30 giorni dalla data di approvazione da parte della stazione appaltante;

Rilevata la necessità di procedere alla liquidazione all'appaltatore del restante 50% del compenso di cui all'art. 5.1 lett. a), riferito alla progettazione esecutiva del 7° piano – pad. Polichirurgico, per complessivi € 29.702,26, oltre IVA;

Dato atto che è stata acquisita l'attestazione di regolarità amministrativa espressa dal Responsabile S.A. Tecnico, ai sensi del decreto legislativo n. 286/1999 e del decreto legislativo n. 123/2011, giusta proposta pervenuta in data 10.1.2017, registrata al progressivo n. 20 ed acquisita agli atti della S.A. Segreteria Affari Generali e Legali;

Ritenuto, pertanto, :

- di approvare la perizia di variante n. 1 relativa ai lavori di ristrutturazione del 7° piano – pad. Polichirurgico, del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio,

Sede legale: Via A. da Brescia, 1 - 21052 Busto Arsizio - Tel. (0331) 699.111/381.800 - Telefax (0331) 699.411
Presidio Osped. Busto A.: Via A. da Brescia - Tel. (0331) 381.800-699.111
Presidio Osped. Saronno: P.le Borella 3 - Tel. (02) 9613.1 / Presidio Osped. Gallarate: Via Pastori, 4 - Tel. (0331) 751.111
Presidio Osped. Angera: Via Bordini, 9 Tel. (0331) 961.111 / Presidio Osped. Somma L.: Via Ospedale, 3 - Tel. (0331) 751.111
Codice Fiscale/Partita IVA 03510190121

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

- di corrispondere all'appaltatore l'importo relativo alle spese tecniche per la predisposizione della variante progettuale, quantificate in € 29.403,39 oltre IVA;

Sentito il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore SocioSanitario ai sensi della normativa vigente;

DELIBERA

1° - per le motivazioni tutte indicate in premessa, di approvare la perizia di variante n. 1 relativa ai lavori di adeguamento strutturale ed impiantistico del 7° piano – pad. Polichirurgico, del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio, redatta dal R.T.P composto da L+ Partners S.r.l. di Milano e Made Engineering Associati di San Genesio ed Uniti, per conto dell'ATI composta da AR.CO LAVORI Società Cooperativa Consortile di Ravenna e GEMMO SpA di Arcugnano (VI);

2° - di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento per la semplice comunicazione obbligatoria della presente variante alla Struttura Investimenti della Direzione Generale Welfare, entro 30 giorni dalla data di approvazione da parte della stazione appaltante, così come previsto al punto 9.7 delle "Regole di Gestione del Servizio Sociosanitario 2017", di cui alla D.G.R. n. X/5954 del 5 dicembre 2016;

3° - di procedere alla liquidazione alla ditta AR.CO. LAVORI del restante 50% del compenso di cui all'art. 5.1 lett. a) del contratto d'appalto sottoscritto in data 24 giugno 2015, riferito alla progettazione esecutiva del 7° piano – pad. Polichirurgico, per complessivi € 29.702,26, oltre IVA (€ 36.236,76, IVA compresa);


4° - di liquidare alla ditta AR.CO. LAVORI l'importo relativo alle spese tecniche per la predisposizione della variante progettuale, quantificate in € 29.403,39 oltre IVA (€ 35.872,14 IVA compresa);

5° - di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 72.108,90 (IVA compresa), sarà finanziata mediante utilizzo di una quota parte del contributo statale e regionale a valere sul VI Atto integrativo all'Accordo di Programma Quadro in materia di Edilizia Sanitaria sottoscritto il 5 marzo 2013 e di cui alla D.G.R. n. X/855 del 25.10.2013 e sarà registrato al conto 1.10.20.20.010.010.12.000 "Fabbricati indisponibili (attività istituzionali) – sterilizzati " dello stato patrimoniale del Bilancio dell'Azienda anno 2017;


AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 BUSTO ARSIZIO – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

6° - di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 33/2009 e s.m.i. "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità".


IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Marco Passaretta)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Caterina Maria Tridico)


IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dr. Enzo Brusini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Giuseppe Brazzoli)

