

# **AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA**

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1  
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

-----

## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

### **N° 28 del 17/01/2019**

adottata ai sensi del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., della L.R. 30 dicembre 2009, n. 33 s.m.i. e della D.G.R. n. XI/1067 del 17 dicembre 2018

#### **OGGETTO:**

**DISTACCO DI PARTE DELLA COPERTURA DEL PADIGLIONE OGP DEL  
PRESIDIO OSPEDALIERO DI BUSTO ARSIZIO. DETERMINAZIONI  
CONSEQUENTI.**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con deliberazione della Giunta Regionale n. X/4482 del 10.12.2015 avente ad oggetto: “Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona”, è stata costituita a partire dal 1° gennaio 2016 l’Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona mediante fusione per incorporazione dell’Azienda Ospedaliera “Ospedale di Circolo di Busto Arsizio”, con scorporo del Presidio Ospedaliero di Tradate, e dell’Azienda Ospedaliera “Ospedale Sant’Antonio Abate di Gallarate” e contestualmente conferimento da scissione di strutture sanitarie e sociosanitarie degli ex distretti dell’ASL della Provincia di Varese;

Letto l’articolo 1 comma 1, lettera ii) della legge regionale n. 15 del 28 novembre 2018, pubblicata sul B.U.R.L. n. 48 del 30 novembre 2018, con la quale è stato disposto, a modifica dell’allegato 1 alla L.R. n. 33/2009 e s.m.i., l’afferimento dell’Ospedale di Angera all’ASST Sette Laghi di Varese con decorrenza 1.1.2019;

Considerato che in data 30.12.2018, in occasione di un temporale caratterizzato da vento di forte intensità, si è verificato il distacco di numerose lastre di copertura tipo sandwich del Pad. OGP del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio, per il quale sono stati allertati il Responsabile dell’Ufficio Tecnico e, a seguire, i Vigili del Fuoco;

Dato atto che, nella mattinata successiva e nei giorni seguenti, la S.C. Tecnico Patrimoniale ha provveduto a contattare l’impresa edile Rana sas, già aggiudicataria

# **AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA**

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1  
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria – opere edili – degli immobili della ex A.O. Ospedale di Circolo di Busto Arsizio, la quale si è resa immediatamente disponibile ad effettuare un intervento in emergenza per:

- messa in sicurezza definitiva delle aree attorno l'edificio ove presente pericolo di caduta elementi di tetto;
- rimozione di tutte le parti della copertura staccatesi o semi staccate, rimaste appoggiate sulla superficie del tetto o su altre strutture dell'edificio (scala antincendio, esterna); tali operazioni hanno comportato l'impiego, oltre il personale della ditta, anche di una piattaforma aerea da mt. 46, di un camion, e di diverse attrezzature da cantiere;
- fornitura e posa di guaina impermeabilizzante sulla superficie di tetto rimasta scoperta, per evitare infiltrazioni nei locali sottostanti, e l'eventuale interruzione dell'attività sanitaria;
- pulizia, separazione e smaltimento degli elementi di copertura e di tutti i detriti e materiali caduti a terra in seguito all'evento.

Visto il consuntivo di spesa per gli interventi effettuati dal 30.10.2018 al 02.11.2018, di seguito dettagliati:

- 30.10.2018 – Intervento di somma urgenza per messa in sicurezza per € 4.626,89 più IVA;
  - 31.10.2018 – Intervento per sgombero materiali per € 1.671,48 più IVA trasporto alle PP.DD. per € 1.002,30 più IVA
- per complessivi € 7.300,67 più IVA;

Visto, altresì, il preventivo PR.49-2018 del 05.11.2018, relativo alla finitura e posa in opera di copertura in lamiera grecata e lattonerie, in sostituzione della copertura danneggiata, per € 20.141,67 oltre IVA;

Dato atto che la ditta Rana sas ha applicato ai prezzi esposti il ribasso relativo all'accordo quadro stipulato nell'ottobre 2015;

Atteso che, stante l'urgenza di provvedere alla messa in sicurezza ed al ripristino della copertura divelta, la S.C. Tecnico Patrimoniale ha provveduto ad affidare alla ditta Rana sas di Limbiate i lavori di che trattasi per complessivi € 27.442,34 oltre IVA;

Vista la relazione della S.C. Tecnico Patrimoniale prot. n. 55373/18 del 19.11.2018 al Responsabile della S.C. Affari Legali e delle Assicurazioni al fine dell'apertura del sinistro relativamente all'evento occorso il 30.10.2018, sinistro aperto dalla Compagnia Generali per la copertura full risk dell'azienda al n. 151/2018/13744535;

Verificato che la S.C. Tecnico Patrimoniale ha accertato che gli interventi descritti sono da considerarsi rientranti nella manutenzione straordinaria in quanto prevedono

# **AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA**

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1  
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

un aumento significativo e tangibile di produttività o di sicurezza o un prolungamento della vita utile del cespite;

Vista la proposta n. 467/2018 del Responsabile della S.C. Tecnico Patrimoniale, completa di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del decreto legislativo n. 286/1999 e del decreto legislativo n. 123/2011, corredata dall'attestazione di regolarità contabile espressa dal Responsabile della S.C. Risorse Economico Finanziarie giusta documentazione agli atti della S.C. Affari Generali e Istituzionali ;

Ritenuto di procedere per quanto sopra esposto;

Sentito il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore SocioSanitario f.f. ai sensi della normativa vigente;

**DELIBERA**

facendo propria la proposta n. 467/2018 della S.C. Tecnico Patrimoniale:

1° - di prendere atto dell'affidamento alla ditta Rana sas di Limbiate dei lavori di somma urgenza relativi alla messa in sicurezza ed alla fornitura e posa in opera di nuova copertura per le aree dove è stata divelta, presso il Padiglione OGP del Presidio Ospedaliero di Busto Arsizio, per un importo di € 27.442,34 (oltre IVA) come da offerta n. PR.49-2018 del 05.11.2018;

2° - di dare atto che l'onere derivante dalla presente deliberazione pari ad € 33.479,65 IVA compresa sarà contabilizzato al conto 102220010 "Immobili indisponibili (istituzionali)" del Bilancio 2018 – CIG ZE626730FF (Sottobudget 2018002681/GSI), mediante utilizzo dei fondi di cui alla DGR XI/770/2018 – DDGW 17098/2018;

3° - di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 33/2009 e s.m.i. "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità".

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Marco Passaretta)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr.ssa Caterina Maria Tridico)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO F.F.  
(Dr. Marco Masini)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Eugenio Porfido)

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente