

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 31 del 17/01/2019

adottata ai sensi del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., della L.R. 30 dicembre 2009, n. 33 s.m.i. e della D.G.R. n. XI/1067 del 17 dicembre 2018

OGGETTO:

**AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL CENTRO DI ASSISTENZA SPECIALISTICA
ODONTOIATRICA DELL'EX A.O. DI BUSTO ARSIZIO ORA ASST VALLE
OLONA – PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con deliberazione della Giunta Regionale n. X/4482 del 10.12.2015 avente ad oggetto: "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona", è stata costituita a partire dal 1° gennaio 2016 l'Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona mediante fusione per incorporazione dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale di Circolo di Busto Arsizio", con scorporo del Presidio Ospedaliero di Tradate, e dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale Sant'Antonio Abate di Gallarate" e contestualmente conferimento da scissione di strutture sanitarie e sociosanitarie degli ex distretti dell'ASL della Provincia di Varese;

Letto l'articolo 1 comma 1, lettera ii) della legge regionale n. 15 del 28 novembre 2018, pubblicata sul B.U.R.L. n. 48 del 30 novembre 2018, con la quale è stato disposto, a modifica dell'allegato 1 alla L.R. n. 33/2009 e s.m.i., l'affermamento dell'Ospedale di Angera all'ASST Sette Laghi di Varese con decorrenza 1.1.2019;

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

Ricordato che:

- con protocollo d'intesa in data 10.6.2014 tra il Comune di Busto Arsizio e l'ex Azienda Ospedaliera "Ospedale di Circolo di Busto Arsizio" e la Croce Rossa Italiana Comitato Locale di Busto Arsizio sono state definite le linee di indirizzo per la gestione degli spazi messi a disposizione dal Comune di Busto Arsizio presso la "Casa della salute" sita in Busto Arsizio in Via San Pietro, da destinare ad attività sanitaria;
- l'ex Azienda Ospedaliera "Ospedale di Circolo di Busto Arsizio" con provvedimento n.678 del 29.07.2014 ha aggiudicato in via definitiva, a seguito di procedura di gara negoziata in forma telematica sulla piattaforma Sintel, alla ditta Servicedent S.r.l. con sede legale ad Arcore, la gestione del Centro Assistenza Specialistica Odontoiatrica occorrente all'ex Azienda Ospedaliera "Ospedale di Circolo di Busto Arsizio" per un periodo di anni otto alle seguenti condizioni economiche:
 - percentuale di ribasso sui prezzi tariffari pari al 15,5%;
 - quota che l'Azienda Ospedaliera tratterà sul fatturato presunto dell'impresa pari ad € 1.550.000,00 per un importo complessivo presunto pari ad € 8.5450.000,00 oltre IVA e per un importo pari ad € 5.000,00 relativo agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con provvedimento n. 648 in data 30.7.2015 è stato stipulato contratto di comodato tra il Comune di Busto Arsizio, l'ex Azienda Ospedaliera "Ospedale di Circolo di Busto Arsizio" e la Croce Rossa Italiana Comitato Locale di Busto Arsizio relativamente all'utilizzo dell'immobile sito in Busto Arsizio, Via San Pietro;
- l'ex Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Varese con deliberazione del Direttore Generale n.426 del 22/10/2015 ha autorizzato l'ex Azienda Ospedaliera "Ospedale di Circolo di Busto Arsizio" avente sede legale in Busto Arsizio – Piazzale Solaro, n.3, all'esercizio e accreditamento della Struttura Ambulatoriale denominata "Casa della Salute" ubicata in Busto Arsizio Via San Pietro n.20, limitatamente alla branca specialistica di "Odontostomatologia – Chirurgia Maxillo facciale".
- in data 9.11.2015 è stato sottoscritto il contratto tra l'ex A.O. di Busto Arsizio e la ditta Servicedent S.r.l. per un periodo di anni otto dal 16.11.2015 al 15.11.2023.

Vista la sentenza della Seconda Sezione Civile – Fallimentare del Tribunale di Bergamo, sentenza n.198 del 26.10.2017 depositata in cancelleria il 24.11.2017, dichiarativa del fallimento di Impianta Lab S.r.l da cui emerge: *...omissis...Servicedent partecipata al 100% da Implanta Lab, rispetto al un volume di affari di € 26.9 mln prodotto nel 2016 ha perso fatturato pari ad € 16.440 mln poiché: la ASST di Desio e Vimercate in data 7.08.2017 ha comunicato agli amministratori straordinari l'annullamento delle delibera di aggiudicazione del contratto di appalto; ASST Monza ha prorogato il contratto sino al 31.07.2016 e comunque a nuova aggiudicazione in base a gara d'appalto; ASST Niguarda si è avvalsa della clausola di recesso in data 22.12.2016; ASST Valcamonica ha già comunicato che alla scadenza del contratto in data 30.10.2017 andrà a nuova gara.omissis...D'altra parte, a fronte della perdita dei contratti d'appalto indicati, non vi è alcuna garanzia in merito a possibili rinnovi e/o*

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 BUSTO ARSIZIO – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

all'acquisizione di nuovi contratti atteso che a causa della molteplicità dei partecipanti e del rischio di perdita dei requisiti soggettivi per l'accesso e la partecipazione alle gare, l'esito delle stesse è del tutto incerto e di ciò sono consapevoli gli stessi amministratori che ne hanno dato atto nella nota integrativa di bilancio 2016.omissis....Ne consegue l'inattendibilità del piano finanziario proposto dalla società e l'inadeguatezza dello stesso a far riassorbire la crisi nei tempi ivi previsti poiché esso si basa proprio, oltre che sul contenimento dei costi e sulla moratoria dei pagamenti, sulla continuità dei contratti d'appalto ad oggi commissariati e sull'incremento del fatturato per effetto dell'acquisizione di nuovi appalti, previsioni che non hanno avuto alcun sostanziale riscontro in atti;

Preso atto della nota prot.n.53057 del 20.11.2017 con la quale il Collegio dei Curatori del Tribunale di Bergamo ha autorizzato l'esercizio provvisorio ad Implants Lab per l'attività relativa al ramo aziendale di laboratorio odontotecnico;

Preso atto che con nota prot. n.35675/18 del 25.07.2018 il Tribunale di Monza ai sensi e per gli effetti dell'art.171, comma 2 L.F. ha comunicato che con decreto del 14.06.2018 depositato in data 26.06.2018 e successivi provvedimenti del 4 e 11 luglio 2018 è stata dichiarata aperta la procedura di concordato preventivo della Società Servidecent S.r.l. e con medesimo decreto ha convocato in adunanza i creditori della società in parola, per la discussione e votazione della proposta di concordato;

Vista la nota prot. n.357701/18 del 2.08.2018 di comunicazione di affitto dell'azienda facente capo a Servicedent S.r.l., come da documentazione agli atti presso la S.C. Gestione Acquisti, da parte della società ODOS Service S.r.l. Società unipersonale soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Implants S.p.a. con sede legale in Milano e precisamente:

- che con atto notarile del 23.07.2018 (atto registrato a Milano il 24.07.2018 n.34319 serie IT) la società ODOS Service S.r.l. ha affittato con decorrenza dal 1.08.2018, l'azienda facente capo alla società Servicedent S.r.l., in concordato preventivo, autorizzato dal Tribunale di Monza con provvedimento ex art.161, comma 7, L. Fall. del 14.06.2018. (pubblicato il 26.06.2018), nelle more della procedura e in attesa dell'eventuale omologa definitiva del concordato;
- che ai sensi e per gli effetti dell'art.106 del D.lgs n.50/2016 la società ODOS Service S.r.l. dal 1.08.02018 intende subentrare nella titolarità del contratto relativo alla gestione del servizio di assistenza specialistica odontoiatrica intercorrente con l'ASST Valle Olona e quindi assumere la gestione negli stessi termini e condizioni in atto con la Società Servicedent;

Vista la nota del 29.08.2018, agli atti presso la S.C. Gestione Acquisti, con la quale la Dr.ssa Labanca, Dirigente Responsabile del Dipartimento Amministrativo e Affari Legali e delle Assicurazioni evidenzia che trattasi di un contratto di affitto d'azienda, per cui il Codice Civile riserva solo una norma (art.2562) che disciplina le

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

obbligazioni dell'affittuario. Per quanto non disciplinato si applicano le norme sull'affitto di un bene produttivo (art.1615 e ss.c.c.) e quelle dettate per la cessione di azienda (artt.2258,2559,2560 c.c.) e pertanto dalla conclusione del contratto di affitto precitato derivano i seguenti effetti:

- il nuovo gestore (affittuario) subentra automaticamente nei contratti stipulati che non abbiano carattere personale, salvo patto contrario e nei rapporti di lavoro e risponde solamente dei debiti maturati dopo la stipula del contratto di affitto sino alla sua cessazione;
- il vecchio gestore (affittante) non trasferisce i crediti e i debiti aziendali della passata gestione, salvo diverse pattuizioni; mantiene un diritto di controllo sulla corretta gestione produttiva;
- l'affittante non può fare concorrenza all'affittuario;

Inoltre, il nuovo gestore ha l'obbligo di conservare l'efficienza dell'organizzazione e degli impianti e mantenerne inalterato il funzionamento;

Il contratto di affitto di che trattasi, avente decorrenza 1.08.2018 ha natura transitoria con durata fino all'1.08.2021 o antecedentemente all'esito dell'omologa del concordato preventivo della Società Servicedent S.r.l.

Dato atto che la S.C. Gestione Acquisti ha avviato le verifiche di Legge mediante specifiche richieste ai competenti Organi Istituzionali in relazione alla Società ODOS Service S.r.l.;

Vista la proposta n. 455/2018 del Responsabile della S.C. Gestione Acquisti, completa di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del decreto legislativo n. 286/1999 e del decreto legislativo n. 123/2011, giusta documentazione agli atti della S.C. Affari Generali e Istituzionali;

Ritenuto di procedere per quanto sopra esposto;

Sentito il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Socio Sanitario f.f. ai sensi della normativa vigente;

D E L I B E R A

facendo propria la proposta n. 455/2018 del Responsabile della S.C. Gestione Acquisti:

1° - per tutto quanto sopra esposto, di prendere atto che:

- con atto notarile del 23.07.2018 (atto registrato a Milano il 24.07.2018 n.34319 serie IT) la società ODOS Service S.r.l. ha affittato con decorrenza dal 1.08.2018, l'azienda facente capo alla società Servicedent S.r.l., in concordato preventivo,

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

autorizzato dal Tribunale di Monza con provvedimento ex art.161, comma 7, L. Fall. del 14.06.2018. (pubblicato il 26.06.2018), nelle more della procedura e in attesa dell'eventuale omologa definitiva del concordato;

- ai sensi e per gli effetti dell'art.106 del D.lgs n.50/2016 la società ODOS Service S.r.l. con sede legale in Milano – Via Conservatorio, 17, dal 1.08.2018 subentra nella titolarità del contratto relativo alla gestione del servizio di assistenza specialistica odontoiatrica intercorrente con l'ASST Valle Olona e quindi assume la gestione negli stessi termini e condizioni in atto con la Società Servicedent S.r.l.;

2° - di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 33/2009 e s.m.i. "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità".

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Marco Passaretta)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Caterina Maria Tridico)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO F.F.
(Dr. Marco Masini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Eugenio Porfido)

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente