

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 39 del 17/01/2019

adottata ai sensi del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., della L.R. 30 dicembre 2009, n. 33 s.m.i. e della D.G.R. n. XI/1067 del 17 dicembre 2018

OGGETTO:

**PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE, PER
LA RIQUALIFICAZIONE E L'AMPLIAMENTO DEL CENTRO UNICO DI
PRENOTAZIONE (CUP) – PIANO RIALZATO PAD. POLIMEDICO P.O. DI
GALLARATE AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA C9 DEL D.LGS
50/2016.**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con deliberazione della Giunta Regionale n. X/4482 del 10.12.2015 avente ad oggetto: "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona", è stata costituita a partire dal 1° gennaio 2016 l'Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona mediante fusione per incorporazione dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale di Circolo di Busto Arsizio", con scorporo del Presidio Ospedaliero di Tradate, e dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale Sant'Antonio Abate di Gallarate" e contestualmente conferimento da scissione di strutture sanitarie e sociosanitarie degli ex distretti dell'ASL della Provincia di Varese;

Letto l'articolo 1 comma 1, lettera ii) della legge regionale n. 15 del 28 novembre 2018, pubblicata sul B.U.R.L. n. 48 del 30 novembre 2018, con la quale è stato disposto, a modifica dell'allegato 1 alla L.R. n. 33/2009 e s.m.i., l'affermamento dell'Ospedale di Angera all'ASST Sette Laghi di Varese con decorrenza 1.1.2019;

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

Considerato che sull'area destinata al Centro Unico di Prenotazione del Presidio Ospedaliero di Gallarate sono presenti alcune criticità dal punto di vista strutturale che riguardano in via principale aspetti legati alla prevenzione incendi e aspetti correlati all'assenza di un impianto di condizionamento che consenta di migliorare le condizioni microclimatiche interne agli ambienti,

Preso atto della nota prot. n. 1025 del 09.01.2017, nella quale da parte del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione vengono richiamate le criticità e le azioni volte alla risoluzione delle problematiche;

Vista l'ipotesi progettuale predisposta dall'Ufficio tecnico del P.O. di Gallarate trasmessa con nota prot. n. 22903 del 16.05.2017;

Dato atto della condivisione del progetto sopra richiamato e della previsione nell'ambito del piano investimenti dei lavori conseguenti;

Visto il progetto esecutivo degli interventi, redatto dalla S.C. Tecnico Patrimoniale col supporto di alcune professionalità specialistiche, acquisito agli atti e che si compone dei seguenti documenti:

➤ **ELABORATI GENERALI**

- G-000 - Elenco elaborati
- GCOS – Computo Oneri della Sicurezza
- GCR – Cronoprogramma dei lavori
- GQE – Quadro Economico

➤ **OPERE EDILI E AFFINI**

- A-RT Relazione tecnica Opere Edili
- A-CME Computo Metrico estimativo Opere edili
- A-EP Elenco prezzi unitari Opere edili
- A-001 Planimetria SDF-Raffronto-SDP

➤ **IMPIANTI ELETTRICI**

- E-RC Relazione di calcolo delle opere elettriche
- E-RS Relazione specialistica esecutiva delle opere elettriche
- E-CME Computo metrico estimativo delle opere elettriche
- E-EP Elenco prezzi unitari Opere elettriche
- E-Cap Capitolato tecnico delle opere elettriche
- E-CAL Calcoli illuminotecnici
- E-01 Impianti elettrici e speciali – distribuzione primaria
- E-02 Impianti elettrici e speciali – impianto di illuminazione
- E-03 Impianti elettrici e speciali – impianto FM

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 BUSTO ARSIZIO – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

- E-04 Impianti elettrici e speciali – impianto dati e fonia
- E-05 Impianti elettrici e speciali – impianto di rilevazione fumi
- E-06 Impianti elettrici e speciali – impianto elettrico a servizio dell'impianto termofluidico
- E-07 Impianti elettrici e speciali – schema unifilare quadri elettrici

➤ IMPIANTI MECCANICI

- M-RT Relazione tecnica delle opere meccaniche
- M-CME Computo metrico estimativo delle opere meccaniche
- M-EP Elenco prezzi unitari delle opere meccaniche
- M-01 Impianti meccanici – distribuzione impianto Klima
- M-02 Impianti meccanici – impianto ricambio aria
- M-03 Impianti meccanici – schema unifilare e di principio impianto Klima VRF

➤ PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E RELATIVI ALLEGATI;

Attesa la necessità, stante la tipologia degli interventi, di nominare il Coordinatore per la sicurezza in fase di programmazione e in fase esecutiva;

Considerato che l'importo da porre a base di gara per gli interventi riferiti ai lavori è pari ad € 173.649,35 oltre IVA di cui per i lavori € 164.155,15 soggetti a ribasso d'asta e € 9.494,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Rilevata, pertanto, la necessità di far luogo all'indizione di una procedura negoziata, previa manifestazione d'interesse, per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Visto il preventivo dell'Ing. Alberto Perini per le prestazioni riferite alla stesura del progetto del nuovo impianto di condizionamento e del progetto elettrico pari a € 3.800,00 oltre IVA e Contributi previdenziali del 4%;

Visti:

- la documentazione per la procedura di gara riferita all'affidamento delle opere edili, meccaniche, predisposta dalla S.C. Tecnico Patrimoniale ed acquisita agli atti composta da:
 - ✓ Avviso di manifestazione di interesse;
 - ✓ Modello A – allegato all'avviso di manifestazione di interesse;
 - ✓ Disciplinare di gara e relativi allegati (Modello A- B – C – Modello di autocertificazione art. 26 D.L.gs. n. 81/2008);
 - ✓ Capitolato Speciale d'Appalto;

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

- il quadro economico dell'intervento di seguito riportato:

LAVORI	IMPORTI	TOTALI
OPERE EDILI	€ 98.506,32	
IMPIANTI ELETTRICI	€ 27.712,67	
IMPIANTI MECCANICI	€ 37.936,16	
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 9.494,20	
TOTALE LAVORI		€ 173.649,35
SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTI	TOTALI
RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ -	
ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ -	
ACCANTONAMENTO PER ACCORDO BONARIO (art. 205 D.lgs 50/16)	€ -	
ACCANTONAMENTO FONDO INCENTIVANTE (art. 113 D.lgs 50/16)	€ 2.778,39	
SPESE PER ATTIVITA' TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE, DI SUPPORTO AL RUP E DI VERIFICA E VALIDAZIONE	€ -	
EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	€ -	
SPESE PER PUBBLICITA' E OVE PREVISTO PER OPERE ARTISTICHE	€ -	
SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL CSA, COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO, COLLAUDO STATICO ED ALTRI EVENTUALI COLLAUDI SPECIALISTICI	€ -	
ARREDI E ATTREZZATURE	€ -	
SPESE TECNICHE, ONERI PREVIDENZIALI COMPRESI	€ 16.432,00	
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 3.132,13	
ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE	€ -	
ACCANTONAMENTO IVA PER LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE	€ 19.008,14	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 41.350,65
TOTALE COMPLESSIVO		€ 215.000,00

e ritenuto di approvarli;

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

Vista la proposta n. 468/2018 del Responsabile della S.C. Tecnico Patrimoniale, completa di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del decreto legislativo n. 286/1999 e del decreto legislativo n. 123/2011, corredata dall'attestazione di regolarità contabile espressa dal Responsabile della S.C. Risorse Economico Finanziarie giusta documentazione agli atti della S.C. Affari Generali e Istituzionali ;

Ritenuto di procedere per quanto sopra esposto;

Sentito il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore SocioSanitario f.f. ai sensi della normativa vigente;

DELIBERA

facendo propria la proposta n. 468/2018 del Responsabile della S.C. Tecnico Patrimoniale:

1° - per le motivazioni tutte indicate in premessa, di indire una procedura negoziata, previa manifestazione di interesse, mediante utilizzo della piattaforma telematica SinTel, per l'affidamento degli interventi di riqualificazione e ampliamento del Centro Unico di prenotazione (CUP) – piano rialzato del Pad. Polimedico del P.O. di Gallarate, così come meglio individuati nel progetto esecutivo, per un importo complessivo di € 173.649,35 oltre IVA di cui, per i lavori € 164.155,15 soggetti a ribasso d'asta e € 9.494,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

2° - di approvare il progetto esecutivo degli interventi predisposto dalla S.C. Tecnico Patrimoniale col supporto dei professionisti indicati in premessa;

3° - di approvare:

- la documentazione di gara predisposta dalla S.C. Tecnico Patrimoniale e acquisita agli atti, costituita da:
 - Avviso di manifestazione di interesse;
 - Modello A – allegato all'avviso di manifestazione di interesse;
 - Disciplinare di gara e relativi allegati (Modello A- B – C – Modello di autocertificazione art. 26 D.L.gs. n. 81/2008);
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
- il quadro economico dell'intervento sotto riportato:

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

LAVORI	IMPORTI	TOTALI
OPERE EDILI	€ 98.506,32	
IMPIANTI ELETTRICI	€ 27.712,67	
IMPIANTI MECCANICI	€ 37.936,16	
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 9.494,20	
TOTALE LAVORI		€ 173.649,35
SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTI	TOTALI
RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ -	
ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ -	
ACCANTONAMENTO PER ACCORDO BONARIO (art. 205 D.lgs 50/16)	€ -	
ACCANTONAMENTO FONDO INCENTIVANTE (art. 113 D.lgs 50/16)	€ 2.778,39	
SPESE PER ATTIVITA' TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE, DI SUPPORTO AL RUP E DI VERIFICA E VALIDAZIONE	€ -	
EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	€ -	
SPESE PER PUBBLICITA' E OVE PREVISTO PER OPERE ARTISTICHE	€ -	
SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL CSA, COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO, COLLAUDO STATICO ED ALTRI EVENTUALI COLLAUDI SPECIALISTICI	€ -	
ARREDI E ATTREZZATURE	€ -	
SPESE TECNICHE, ONERI PREVIDENZIALI COMPRESI	€ 16.432,00	
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 3.132,13	
ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE	€ -	
ACCANTONAMENTO IVA PER LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE	€ 19.008,14	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 41.350,65
TOTALE COMPLESSIVO		€ 215.000,00

4° - di prevedere l'accantonamento della somma pari al 1,6% dell'importo dei lavori, così come previsto dalla bozza di regolamento aziendale trasmessa alle OO.SS., quale

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

fondo incentivante, di cui al comma 2 dell'art. 113 del D.L.gs. in data 18 aprile 2016, n. 50, per € 2.778,39;

5° - di prendere atto dell'affidamento all'Ing. Alberto Perini delle prestazioni riferite alla stesura del progetto del nuovo impianto di condizionamento e del progetto elettrico pari a € 3.800,00 oltre Iva e Contributi previdenziali del 4%;

6° - di nominare l'Ing. Andrea Bocchieri, Dirigente Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione dell'Azienda, quale Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione e in fase esecutiva;

7° - di contabilizzare l'onere derivante dalla presente deliberazione, pari a complessivi € 215.000,00 (IVA compresa), al conto patrimoniale 10228314 "Immobilizzazioni in corso – Riqualficazione e ampliamento CUP Gallarate" – CIG 7746367844 - mediante utilizzo delle seguenti fonti di finanziamento:

- per € 75.258,19 mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. X/3683/2012 (fondo di rotazione ex AO Gallarate);
- per € 84.741,81 mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. X/7539 del 18.12.2017;
- per € 55.000,00 mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. XI/770/2018;

8° - di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 33/2009 e s.m.i. "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità".

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Marco Passaretta)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Caterina Maria Tridico)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO F.F.
(Dr. Marco Masini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Eugenio Porfido)

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente