

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 866 del 29/07/2019

adottata ai sensi del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., della L.R. 30 dicembre 2009, n. 33 s.m.i. e della D.G.R. n. XI/1067 del 17 dicembre 2018

OGGETTO:

**IMMOBILE DI VIA BELLINI – TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO, CAUSA CIVILE,
RG 7511/2018 – CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO E NOMINA
CONSULENTE TECNICO DI PARTE.**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con deliberazione della Giunta Regionale n. X/4482 del 10.12.2015 avente ad oggetto: "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona", è stata costituita a partire dal 1° gennaio 2016 l'Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona mediante fusione per incorporazione dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale di Circolo di Busto Arsizio", con scorporo del Presidio Ospedaliero di Tradate, e dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale Sant'Antonio Abate di Gallarate" e contestualmente conferimento da scissione di strutture sanitarie e sociosanitarie degli ex distretti dell'ASL della Provincia di Varese;

Letto l'articolo 1 comma 1, lettera ii) della legge regionale n. 15 del 28 novembre 2018, pubblicata sul B.U.R.L. n. 48 del 30 novembre 2018, con la quale è stato disposto, a modifica dell'allegato 1 alla L.R. n. 33/2009 e s.m.i., l'affermamento dell'Ospedale di Angera all'ASST Sette Laghi di Varese con decorrenza 1.1.2019;

Ricordato che con deliberazione n. 532 del 20/04/2018 l'Azienda prendeva atto della controversia in essere con l'ASP IL GIRASOLE in merito alla porzione

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

dell'immobile di via Bellini a Somma Lombardo, sede dell'ASP IL GIRASOLE e di proprietà dell'ASST Valle Olona, e conseguentemente attivava un procedimento di mediazione, dando mandato all'avv. Carlo Cavalieri del foro di Busto Arsizio di patrocinare l'ente nella suddetta procedura;

Vista la deliberazione n.1704 del 14/12/2018 con cui si prendeva atto della chiusura negativa del procedimento di mediazione n. 44/2018, avviato presso la società di mediazione ARCHIMEDIA ADR S.R.L. e conseguentemente si promuoveva azione giudiziaria (ex art. 447 bis c.p.c.) nei confronti dell'ASP IL GIRASOLE per il rilascio dell'immobile e per il pagamento di una somma per l'occupazione senza titolo dell'immobile dall'01/01/2016 a tutt'oggi, nominando l'Avv. Carlo Cavalieri del foro di Busto Arsizio, quale patrocinatore dell'ente nella predetta causa;

Visto il provvedimento del 23/05/2019 con cui il giudice incaricato della causa, sciogliendo la riserva, ha disposto una consulenza tecnica d'ufficio al fine di valutare quale sia l'ipotetico canone di locazione del bene ed ha rinviato l'udienza al 05/06/2019 per il formale conferimento dell'incarico, come da comunicazione dell'avv. Cavalieri del 24/05/2019, acquisita al protocollo dell'ente n.25300/2019;

Atteso che all'udienza del 05/06/2019 il giudice ha incarico il Geom. Vittoria Novello di eseguire una perizia dell'immobile al fine di indicarne il valore commerciale ed ha disposto l'inizio delle operazioni peritali in data 17/06/2019 presso lo studio del CTU incaricato ed alla presenza dei consulenti tecnici che le parti avrebbero nominato;

Considerata la specificità della materia oggetto del contendere e l'urgenza dell'inizio delle operazioni peritali, si è provveduto ad individuare nel Geom. Giovanni Pramma di Busto Arsizio – come da atto di nomina depositato presso la cancelleria del Tribunale in data 14/06/2019 - un consulente tecnico di parte esterno all'azienda con competenze specifiche nel settore dell'edilizia;

Visto il curriculum del Geom. Giovanni Pramma di Busto Arsizio, competente nella specifica materia;

Vista, altresì, la comunicazione trasmessa dal suddetto Geom. Pramma con nota prot. n.31589 del 26/06/2019 relativa alle spese per l'attività di consulenza di che trattasi, pari ad un importo di € 2.500,00 oltre al 5% di Cassa Geometri e IVA;

Vista la proposta n.886/2019 del Responsabile della S.C. Affari Legali e delle Assicurazioni, completa di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del decreto legislativo n. 286/1999 e del decreto legislativo n. 123/2011, corredata dall'attestazione di regolarità contabile espressa dal Responsabile della S.C. Risorse Economico Finanziarie giusta documentazione agli atti della S.C. Affari Generali e Istituzionali;

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di prendere atto della nomina del Geom. Giovanni Pramma quale consulente di parte per l'ASST nella causa promossa dall'ASST nei confronti dell'ASP IL GIRASOLE avanti il Tribunale di Busto Arsizio (RG 7511/2018);

Sentito il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore SocioSanitario ai sensi della normativa vigente;

D E L I B E R A

facendo propria la proposta n.886/2019 del Responsabile della S.C. Affari Legali e delle Assicurazioni:

1° - per le motivazioni tutte indicate in premessa, di prendere atto della nomina del Geom. Giovanni Pramma quale consulente di parte per l'Azienda nella causa promossa dall'ASST nei confronti dell'ASP IL GIRASOLE avanti il Tribunale di Busto Arsizio (RG 7511/2018);

2° - di contabilizzare gli oneri derivanti dal presente provvedimento di presunti complessivi € 3.300,00 (comprensivo di Cassa Geometri al 5% e IVA) al conto 705140022 "Patrocini legali" - del Bilancio anno 2019 (Sottobudget 2019003623/AGL);

3° - di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 33/2009 e s.m.i. "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità".

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Marco Passaretta)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Paola Giuliani)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dr. Marino Dell'Acqua)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Eugenio Porfido)

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente