



AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE VALLE OLONA

Sede legale: Via Arnaldo da Brescia n. 1
21052 – Busto Arsizio

OGGETTO: ADEGUAMENTO NORMATIVO E TECNOLOGICO DEGLI SPAZI DEL PRONTO SOCCORSO E REPARTO DI RIANIMAZIONE PADIGLIONE POLICHIURGICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI GALLARATE

Relazione Tecnica

IL RESP. U.O. TECNICO PATRIMONIALE
(Ing. Paolo Puricelli)

PREMESSA

Con il VI atto integrativo dell'accordo di programma quadro in materia di sanità stipulato il 5 marzo 2013 a questa Azienda è stato assegnato il finanziamento per la ristrutturazione di parte del padiglione Polichirurgico e più precisamente;

Piano I

Ristrutturazione del piano per la definitiva allocazione della degenza Cardiologica in aderenza al reparto UCIC e servizio di Emodinamica;

Piano II

Adeguamento blocco operatorio ex ostetricia/ginecologia con creazione di un blocco operatorio unico con 5 sale operatorie dedicate all'attività di traumatologia e Ortopedia, attività Chirurgica ed emergenza al piano secondo del padiglione;

Piano III

Ristrutturazione completa del piano del padiglione per degenza chirurgica;

Piano IV

Ristrutturazione del piano ala ovest per degenza medico/chirurgica.

L'intervento di cui sopra, oltre a prevedere l'umanizzazione delle degenze, la razionalizzazione delle funzioni e l'adeguamento delle degenze alle norme di accreditamento di cui al D.P.R. 14.1.1997, prevede anche la messa a norma dei piani della struttura alle norme di prevenzione incendi di cui al D.M. 18.09.2002 e relativo parere di conformità ai fini antincendio espresso dal comando Provinciale dei VV.F di Varese in data 6.06.2012.

Pertanto, non tutto il padiglione Polichirurgico viene ad essere interessato all'adeguamento ai requisiti antincendio delle strutture pubbliche e private previsto dal D.M. 18/09/2002 e D.M. 19/03/2015, in quanto il piano terra non ha potuto essere inserito nell'ambito dei finanziamenti del VI AdpQ.

Per l'applicazione delle suddette norme, si prevede di utilizzare per il presidio ospedaliero di Gallarate il metodo di adeguamento della struttura a lotti (porzioni) successivi con l'applicazione di tutti i requisiti di prevenzione incendi a ciascun lotto e in aderenza a quanto espresso dal Comando Provinciale dei VV.F. di Varese i lotti successivi sono individuati a livello di padiglioni Ospedaliero.

Infatti con D.G.R. n. X/1017 del 5.12.2013 è stato finanziato un primo lotto del presidio ospedaliero di Gallarate con l'approvazione del progetto da porre a base di gara relativo agli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del padiglione Polimedico del presidio ospedaliero di Gallarate.

Al fine di proseguire l'iter procedurale di adeguamento alle norme di prevenzione di prevenzione incendi di cui al D.M. 18/09/2002 e D.M. 19/03/2015 del presidio ospedaliero di Gallarate si prende atto della necessità di riqualificare anche ai fini antincendio il piano terra del padiglione Polichirurgico che una volta terminati i lavori sia del VI AdpQ che VII AdpQ potranno rendere l'intera struttura conforme ai requisiti antincendio delle norme citate.

La riqualificazione dei suddetti ambienti permetterà inoltre:

- umanizzazione delle degenze
- razionalizzazione delle funzioni
- adeguamento delle degenze alle norme di accreditamento di cui al D.P.R. 14.1.1997
- adeguamento di tutti gli impianti tecnologici alle norme vigenti.

STATO DI FATTO

Attualmente il padiglione Polichirurgico dove sono allocati tutti i servizi e reparti destinati all'emergenza e urgenza dell'ospedale di Gallarate e ha la seguente destinazione d'uso:

piano terra rialzato: ala est: Pronto Soccorso

ala ovest: Radiologia di Pronto Soccorso

(ristrutturato nel 2015)

ala nord: Rianimazione-Astanteria Pronto Soccorso

piano primo:

ala est: Ambulatori Cardiologia

(ristrutturato nel 2012)

ala nord: Unità Coronaria-Servizio di Emodinamica (ristrutturato nel 2010)

ala ovest: in corso di ristrutturazione VI AdpQ

piano secondo:

ala est: area amministrativa (ristrutturato nel 2012)

ala ovest: Reparto di Ortopedia e Traumatologia

(ristrutturato nel 2012)

ala nord: in corso di ristrutturazione VI AdpQ

piano terzo:

ala est: in corso di ristrutturazione VI AdpQ

ala ovest: in corso di ristrutturazione VI AdpQ

ala nord: Quartiere operatorio di Chirurgia

piano quarto:

ala est: Ambulatori di Broncopneumologia e Ginecologia

ala ovest: in corso di ristrutturazione VI AdpQ

ala nord: Ex reparto Oculistica attualmente libero da cose e persone

STATO DI PROGETTO

Le nuove esigenze di adeguamento ed implementazione degli spazi e del dipartimento d'urgenza compreso gli adeguamenti normativi relativi alla rete gas medicinali, antincendio e impianti complessivi per la messa in sicurezza viene sviluppata in tre fasi:

Fase I

Ristrutturazione completa del piano quarto ala nord del padiglione Polichirurgico negli spazi ex reparto di Oculistica, libero da cose e persone, che permetterà di ottenere:

Nuovo reparto di Rianimazione (max 10 posti letto)

- n. 2 camere a 2 p.l.
- n. 4 camere a 1 p.l. di cui 1 per pazienti infetti dotata di zona filtro
- zona filtro per i degenti
- n. 2 camere a 1 p.l. per sub intensiva
- zona filtro personale addetto
- n. 2 locale per medici
- n. 2 camere per medici di guardia
- n. 1 locale lavoro per infermieri
- n. 1 ambulatorio terapia del dolore
- servizi igienici per il personale
- deposito presidi sanitari e altro materiale pulito
- deposito materiale sporco
- locale cucina
- sala per pratiche invasive
- sala attesa con servizio igienico

Fase II

Ristrutturazione del piano terra locali ex Rianimazione per creazione area di Osservazione breve intensiva

Area OBI (max 6 posti letto)

- n. 3 camere a 2 p.l.
- n. 1 locale per medici
- n. 1 locale lavoro per infermieri
- servizi igienici per il personale
- deposito presidi sanitari e altro materiale pulito
- deposito materiale sporco
- tisaneria

Fase III

Ristrutturazione del piano terra Pronto Soccorso e ex Astanteria per creazione area codici bianchi e riqualificazione di tutti gli ambienti del Pronto Soccorso

- ampliamento sala di attesa con nuovi servizi igienici
- nuova zona triage con locale per triage avanzato
- n. 2 ambulatori per codici bianchi
- sala di attesa per codici bianchi
- n. 1 sala di osservazione
- n. 1 sala emergenza con 2 posti tecnici
- n. 2 locale per medici
- n. 3 sale visita di Pronto Soccorso

- n. 1 locale lavoro per infermieri/spazio caposala
- spogliatoi per personale dipendente con annessi servizi igienici per il personale
- deposito presidi sanitari e altro materiale pulito
- deposito materiale sporco
- tisaneria

Il progetto di ristrutturazione di cui sopra, permette di conseguire la seguente destinazione finale:

piano terra rialzato: ala est: Pronto Soccorso (area oggetto di ristrutturazione)
 ala ovest: Radiologia di Pronto Soccorso
 (ristrutturato nel 2015)
 ala nord: Pronto Soccorso (area oggetto di ristrutturazione)

piano primo: ala est: Ambulatori Cardiologia
 ala nord: Unità Coronaria-Servizio di Emodinamica
 ala ovest: Reparto di Cardiologia

piano secondo: ala est: area amministrativa
 ala ovest: Reparto di Ortopedia e Traumatologia
 ala nord: Quartiere operatorio Traumatologia/Ortopedia e attività Chirurgica

piano terzo: ala est: Degenza Chirurgica
 ala ovest: Degenza Chirurgica
 ala nord: Quartiere operatorio di Chirurgia

piano quarto: ala est: Ambulatori di Broncopneumologia – locali accessori Reparto Rianimazione (area oggetto di ristrutturazione)
 ala ovest: Degenza Medicina
 ala nord: Reparto di Rianimazione
 (area oggetto di ristrutturazione)

VALUTAZIONE INTERFERENZE

La fattibilità tecnica per la realizzazione di quanto proposto non evidenzia problematiche di specifica natura in quanto l'esecuzione delle opere viene previsto per fasi e più precisamente:

Fase 1

- l'ala nord del piano quarto è libero da cose e persone ed è immediatamente cantierabile e lo stesso può essere isolato e compartimentato dalle funzioni sanitarie attualmente in esercizio nei rimanenti piani del padiglione Polichirurgico;
 a lavori ultimati trasferimento definitivo del Reparto di Rianimazione nell'ala nord appena completata;

Fase 2

- parte ala nord del piano terra è libero da cose e persone ed è immediatamente cantierabile e lo stesso può essere isolato e compartimentato dalle funzioni sanitarie attualmente in esercizio nei rimanenti piani del padiglione Polichirurgico;
a lavori ultimati trasferimento definitivo del settore astanteria del Pronto Soccorso nei locali appena completati;

Fase 3

- parte ala nord del piano terra è libero da cose e persone ed è immediatamente cantierabile e lo stesso può essere isolato e compartimentato dalle funzioni sanitarie attualmente in esercizio nei rimanenti piani del padiglione Polichirurgico;
a lavori ultimati attivazione definitiva della sala rianimazione, del settore codici bianchi e locali accessori del Pronto Soccorso nei locali appena completati;

Gi interventi di ristrutturazione per adeguamento la struttura alla destinazione d'uso così individuata comporta i seguenti lavori:

Opere Edili:

- Demolizione di muratura
- Demolizione di tramezze
- Demolizioni di pavimenti e rivestimenti
- Rifacimento completo di serramenti esterni
- Realizzazione di murature
- Realizzazione di pavimenti e rivestimenti in PVC saldato
- Realizzazione di pavimenti e rivestimenti in ceramica
- Realizzazione di nuovi serramenti interni
- Intonaco interni
- Verniciatura

Opere impiantistiche:

- Modifica interna delle derivazioni e delle colonne montanti per nuove sistemazioni con sostituzione di tubazioni e modifica dei corpi riscaldanti
- Realizzazione di nuovi servizi igienici
- Nuovo impianto di condizionamento aria centralizzato
- Rifacimento completo di impianto elettrico
- Realizzazione di nodi equipotenziali
- Rifacimento completo impianti speciali
- Nuovo impianto rilevazioni fumi
- Realizzazione di nuovo impianto gas medico di distribuzione ossigeno
- Realizzazione di nuovo impianto gas medico di distribuzione vuoto
- Nuove centrali tecnologiche per vuoto.
- Nuovo sistema automatico di trasporto leggero per provette materiali biologici
- Sostituzione completa software di gestione emergenza

Arredi ed Attrezzature:

- Nuovi letti elettrici per Rianimazione e degenza di Pronto Soccorso

- attrezzatura per n. 8 posti letto di Rianimazione
- attrezzatura per n. 6 posti tecnici di Pronto Soccorso
- armadiature per farmaci
- armadiature per ambulatori e uffici
- sedute per pubblico
- n. 4 ECG collegabili in rete con U.C.C.