

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 687 del 16/09/2020

adottata ai sensi del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., della L.R. 30 dicembre 2009, n. 33 s.m.i. e della D.G.R. n. XI/1067 del 17 dicembre 2018

OGGETTO:

**CONTRATTO DI CONCESSIONE IN USO AREA PARCHEGGIO DI PROPRIETA'
DELL'ASST VALLE OLONA SITA IN BUSTO ARSIZIO, VIA A. DA BRESCIA
ANGOLO CORSO ITALIA. DETERMINAZIONI.**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con deliberazione della Giunta Regionale n.X/4482 del 10.12.2015 avente ad oggetto: "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona", è stata costituita a partire dal 1° gennaio 2016 l'Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona mediante fusione per incorporazione dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale di Circolo di Busto Arsizio", con scorporo del Presidio Ospedaliero di Tradate, e dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale Sant'Antonio Abate di Gallarate" e contestualmente conferimento da scissione di strutture sanitarie e sociosanitarie degli ex distretti dell'ASL della Provincia di Varese;

Letto l'articolo 1 comma 1, lettera ii) della legge regionale n.15 del 28 novembre 2018, pubblicata sul B.U.R.L. n.48 del 30 novembre 2018, con la quale è stato disposto, a modifica dell'allegato 1 alla L.R. n.33/2009 e s.m.i., l'affermamento dell'Ospedale di Angera all'ASST Sette Laghi di Varese con decorrenza 1.1.2019;

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

Richiamata la deliberazione dell'ex A.O. di Busto Arsizio n.751 del 28.8.2014, con la quale ai sensi dell'art. 15 della Legge n.241/90 e smi, veniva concesso in uso l'area di proprietà dell'Azienda sita in Via A. Da Brescia angolo Corso Italia adibita a parcheggio alla Società "AGESP Servizi s.r.l." a fronte del pagamento di un canone annuo di Euro 45.000,00 oltre IVA alle condizioni di cui al testo ivi allegato quale parte integrante e sostanziale;

Precisato che il contratto di concessione in uso di cui sopra stipulato con decorrenza 1.9.2014 è scaduto il 31.8.2020;

Dato atto che AGESP Servizi s.r.l., a riscontro di nota aziendale prot. n.28046 del 23.06.2020, manifestava con nota in data 30.7.2020 prot n.33683 la disponibilità a proseguire, seppur temporaneamente sino a tutto il 31.12.2020, nella conduzione del parcheggio, a condizione di una revisione delle condizioni economiche in relazione alla significativa contrazione dei ricavi negli ultimi due esercizi, contrazione peraltro accentuatasi in concomitanza della pandemia da COVID 19 per l'anno in corso;

Vista la nota in data 20.8.2020 prot. n.36090 con la quale l'Azienda accoglieva la richiesta di riduzione nella misura del 50% del canone per l'ulteriore periodo richiesto di prosecuzione del servizio, settembre 2020 - dicembre 2020, in relazione alle motivazioni addotte, nelle more della prossima indizione di gara ad evidenza pubblica per la concessione dell'area ad uso parcheggio;

Atteso che AGESP Servizi s.r.l., con nota prot. n.37464 del 1.9.2020, confermava la disponibilità a garantire la continuità del servizio fino al 31.12.2020, con il riconoscimento all'Azienda del canone di Euro 7.500,00 per il quadrimestre settembre-dicembre 2020, precisando che la restituzione al 31.12.2020 dell'area parcheggio in buono stato manutentivo non include le infrastrutture e le apparecchiature riguardanti i gates di entrata e uscita e le casse, salvo eventuale riscatto delle medesime da parte dell'Azienda qualora vi fosse interesse;

Vista la proposta n.720/2020 del Responsabile della S.C. Affari Generali e Istituzionali, completa di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del decreto legislativo n.286/1999 e del decreto legislativo n.123/2011, corredata dall'attestazione di regolarità contabile espressa dal Responsabile della S.C. Risorse Economico Finanziarie giusta documentazione agli atti della S.C. Affari Generali e Istituzionali;

Ritenuto di procedere per quanto sopra esposto;

Sentito il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Socio Sanitario ai sensi

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

della normativa vigente;

DELIBERA

facendo propria la proposta n.720 del Responsabile della S.C. Affari Generali e Istituzionali:

1° - per le motivazioni tutte indicate in premessa e che qui si intendono richiamate per relazione, di dare prosecuzione alla concessione in uso dell'area parcheggio di proprietà dell'Azienda sita in Via A. Da Brescia a Busto Arsizio nei confronti di AGESP Servizi s.r.l. sino a tutto il 31.12.2020, rideterminando in Euro 7.500,00 il canone quadrimestrale per il periodo settembre - dicembre 2020;

2° - di dare mandato alla S.C. Gestione Acquisti di attivare quanto necessario per l'affidamento del servizio di gestione del parcheggio mediante procedura ad evidenza pubblica da aggiudicare entro il 31.12.2020;

3° - di contabilizzare il ricavo di cui al punto 1 al conto 402210115 "Ricavi da gestione parcheggio" del Bilancio 2020;

4° - di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 33/2009 e s.m.i. "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità".

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Marco Passaretta)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Paola Giuliani)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO.
(Dr. Marino Dell'Acqua)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Eugenio Porfido)

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente