

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 39 del 25/01/2021

adottata ai sensi del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., della L.R. 30 dicembre 2009, n. 33 s.m.i. e della D.G.R. n. XI/1067 del 17 dicembre 2018

OGGETTO:

**CONVENZIONE ARCA 2018 091.1 –LOTTO3- CONTRATTO PER SERVIZIO DI
MANUTENZIONE FABBRO E FALEGNAME PER FAR FRONTE AL
FABBISOGNO DELLE STRUTTURE DELLA ASST VALLE OLONA: ULTERIORI
DETERMINAZIONI.**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con deliberazione della Giunta Regionale n.X/4482 del 10.12.2015 avente ad oggetto: "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona", è stata costituita a partire dal 1° gennaio 2016 l'Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona mediante fusione per incorporazione dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale di Circolo di Busto Arsizio", con scorporo del Presidio Ospedaliero di Tradate, e dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale Sant'Antonio Abate di Gallarate" e contestualmente conferimento da scissione di strutture sanitarie e sociosanitarie degli ex distretti dell'ASL della Provincia di Varese;

Letto l'articolo 1 comma 1, lettera ii) della legge regionale n.15 del 28 novembre 2018, pubblicata sul B.U.R.L. n.48 del 30 novembre 2018, con la quale è stato disposto, a modifica dell'allegato 1 alla L.R. n.33/2009 e s.m.i., l'affermamento dell'Ospedale di Angera all'ASST Sette Laghi di Varese con decorrenza 1.1.2019;

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

Ricordato che risulta necessario procedere alla rimodulazione del canone del servizio di manutenzione fabbro e falegname per far fronte al fabbisogno delle strutture della ASST della Valle Olona a seguito di sopravvenute variazioni dei presupposti e condizioni di base del contratto;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale della ASST Valle Olona n.748 dell'8.10.2020 con la quale è stato disposto di aderire alla Convenzione ARCA 2018_091.1, in relazione al Lotto 3 aggiudicato alla società C.N. Costruzioni Generali S.p.A. di Modugno (BA) per le esigenze di fabbisogno delle strutture della ASST Valle Olona e relativo importo complessivo (IVA esclusa) di € 353.514,56 mediante emissione di apposito Ordinativo di Fornitura tramite NECA come di seguito indicato:

Lotto	Ditta	Descrizione	Importo stimato annuo (IVA escl.)	Importo complessivo (IVA escl.)
Lotto 3 CIG: 75914506B7	C.N. Costruzioni Generali S.p.A	Manutenzione preventiva/ordinaria Provincia di Milano	€ 303.012,48	€ 353.514,56

Ricordato che:

- con il medesimo provvedimento è stato precisato che la Convenzione, in relazione al limitato importo disponibile, produrrà effetti per un periodo stimato di 14 mesi con decorrenza programmata a partire dal 01.12.2020 e alle condizioni tutte contenute nella documentazione di gara e della Convenzione ARCA in atti presso la S.C. Tecnico Patrimoniale;
- in data 3 novembre 2020 è stata attivata, sul portale NECA (Negozio Elettronico della Centrale Acquisti) di ARIA S.p.A. (ex ARCA), la convenzione per il "Servizio di manutenzione fabbro e falegname" relativa alla manutenzione preventiva/ordinaria (codice iniziativa: ARCA_2018_091.1 L3) mediante emissione di ODF N.130848034;
- la società aggiudicataria, per il lotto 3, è la società C.N. Costruzioni Generali S.p.A., Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, n.10, 70026 MODUGNO (BA)
- la società C.N. Costruzioni Generali S.p.A. ha restituito la nota di affidamento prot.n.47242 del 3.11.2020 firmata digitalmente dal legale rappresentante in segno di accettazione;

Preso atto che in data 23.11.2020 si è tenuto l'incontro del RUP e del DEC con i rappresentanti della società C.N. Costruzioni Generali per l'espletamento del sopralluogo conoscitivo dei siti (consistenze) dove verranno espletati gli interventi di manutenzione per il servizio in parola;

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 BUSTO ARSIZIO – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

Preso atto altresì che è stata accertata:

- 1) l'entità delle attuali consistenze, in termini di superficie dei fabbricati, afferenti alla ASST della Valle Olona pari a complessivi 247.645,03 metri quadri;
- 2) la necessità di attivare il servizio con presidio fisso (n.2 Operai manutentori specializzati, n.1 Automezzo, Attrezzature e apprestamenti, Materiali) operanti sui Presidi Ospedalieri e relative strutture afferenti la ASST valle Olona per 8 ore giorno su n.5 giorni la settimana;

Considerato che prestazioni analoghe di manutenzione preventiva sono già assegnate ad altro fornitore nell'ambito del contratto Convenzione Consip "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie (MIES2) Lotto2 ", mentre le prestazioni riferite alla manutenzione ordinaria in contratto risultano avere carattere preponderante;

Rilevato viceversa la necessità di prevedere, in via cautelativa, una quota di manutenzione straordinaria correttiva o a seguito di danno avente carattere residuale;

Visti il Capitolato Tecnico, in particolare gli articoli riguardanti le variazioni contrattuali (art.3 e 4), e la Convenzione dell'appalto in oggetto (art.6) dove si prevede che, nel caso in cui una amministrazione contraente dovesse non necessitare di un particolare servizio, il corrispettivo al fornitore sarà ridotto;

Tenuto conto dell'intervenuto aggiornamento da parte del servizio Prevenzione e Protezione della quantificazione Oneri della sicurezza in complessivi € 3.500,00 + IVA;

Vista la proposta della società C.N. Costruzioni Generali S.p.A. del 14.12.2020, registrata al protocollo n.54745, scaturita a seguito di negoziato tra le parti, nella quale trova riscontro la rimodulazione del canone annuo dovuto come di seguito riepilogato comprensivo dell'aggiornamento degli oneri della sicurezza:

OFFERTE ECONOMICHE							
Manodopera	Quantità	Ore giorno	Giorni lavorativi anno	Ore anno	Prezzo unitario scontato	Importo annuo scontato	Per altri 6 mesi
Manodopera Presidio							
Specializzato	1	8	255	2040	31,41	€ 64.076,40	€ 32.038,20
Specializzato	1	8	255	2040	31,41	€ 64.076,40	€ 32.038,20
Automezzo	1				7668,00	€ 7.668,00	€ 3.834,00
Totale personale e automezzo						€135.820,80	€ 67.910,40

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

Attrezzature apprestamenti	4%					€ 6.191,57	€ 3.095,79
Materiali	19,09%					€ 45.000,00	€ 22.500,00
Totale canone ordinaria						€187.012,37	€ 93.506,19
Costi interferenza						€ 2.333,33	€ 1.166,67
Totale canone ordinaria (comprensivo oneri sicurezza)						€189.345,71	€ 94.672,85
Attività straordinaria	19,66%					€ 46.330,67	€ 23.165,33
TOTALE						€235.676,37	€117.838,19
Importo totale per 18 mesi						€ 353.514,56	

Acquisito il parere tecnico favorevole in merito alla proposta di cui sopra espresso dal DEC del servizio Arch. Maddalena Mainini;

Verificato che le modifiche e varianti di cui trattasi, rientranti nelle fattispecie previste ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo n.50/2016 e dell'art. 8, comma 5, lettera b, del Decreto Min. Infrastrutture 7 marzo 2018, n.49, rispettandone condizioni e l'importo del servizio con la sola rimodulazione del prezzo del canone annuale della manutenzione ordinaria e, conseguentemente, disponibilità di prevedere quota limitata dell'importo annuale di manutenzione straordinaria in caso di necessità, ai sensi dell'art. 8 del Decreto Min. Infrastrutture 7 marzo 2018, n.49;

Dato atto che le condizioni d'esecuzioni del servizio sono quelle contenute nel capitolato tecnico d'appalto e convenzione ARCA_2018_091.1 di cui trattasi;

Concluso in definitiva che, ai sensi dell'art.8, comma 5, lettera b) del Decreto Min. Infrastrutture 7 marzo 2018, n.49, vengono ridefinite condizioni particolari di espletamento del servizio e rimodulazione del canone in funzione delle necessità rappresentate, come segue:

- importo annuale per canone di manutenzione ordinaria € 189.345,71 I.V.A. esclusa, compreso costi interferenza pari a € 2.333,33 annuali,
- importo annuale disponibile per manutenzione straordinaria € 46.330,67 I.V.A. esclusa;

Ribadito che l'Ordinativo di Fornitura NECA termina la sua efficacia nel caso in cui raggiunge la data di scadenza oppure quando viene esaurito l'importo che lo compone;

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

Specificato che le risorse economiche rese disponibili, anche a seguito della riduzione e rimodulazione del canone della manutenzione ordinaria, potranno essere impiegate per il prolungamento della durata del servizio fino alla concorrenza dell'importo di € 353.514,56 IVA esclusa previsto dall'ordinativo di fornitura;

Atteso che la decorrenza effettiva del servizio e pagamento delle prestazioni (canone) è stata differita dal giorno 1.12.2020 al giorno 21.12.2020 mentre, per effetto di quanto sopra specificato, si presume una durata del servizio di almeno 18 mesi;

Vista l'istruttoria compiuta dal RUP Geom. Gianluigi Olgiati che ne attesta la completezza;

Visto l'Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 21.12.2020 dai rappresentanti delegati di ambo le parti e relativo all'adesione alla Convenzione Arca 2018_091.1 Lotto3 stipulata dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. della Regione Lombardia per l'affidamento del servizio di Manutenzione Fabbro e Falegname per far fronte al fabbisogno delle Strutture della ASST Valle Olona (CIG derivato 84491066D6);

Richiamati il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e il Decreto Min. Infrastrutture 7 marzo 2018, n.49;

Vista la proposta n.8/2021 del Direttore della S.C. Tecnico Patrimoniale, completa di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del decreto legislativo n.286/1999 e del decreto legislativo n.123/2011, corredata dall'attestazione di regolarità contabile espressa dal Responsabile della S.C. Risorse Economico Finanziarie giusta documentazione agli atti della S.C. Affari Generali e Istituzionali;

Ritenuto di procedere per quanto sopra esposto;

Sentito il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore SocioSanitario ai sensi della normativa vigente;

D E L I B E R A

facendo propria la proposta n.8/2021 del Direttore della S.C. Tecnico Patrimoniale:

1° - di prendere atto e approvare l'allegato Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 21.12.2020 dai rappresentanti delegati di ambo le parti e relativo all'adesione alla Convenzione Arca 2018_091.1 Lotto3

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

stipulata dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. della Regione Lombardia per l'affidamento del servizio di Manutenzione Fabbro e Falegname per far fronte al fabbisogno delle Strutture della ASST Valle Olona (CIG derivato 84491066D6) quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2° - di prendere atto che per effetto della stipula dell'Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzo di cui sopra sono state ridefinite condizioni particolari di espletamento del servizio e rimodulazione del canone in funzione delle necessità rappresentate, come segue:

- importo annuale per canone di manutenzione ordinaria € 189.345,71 I.V.A. esclusa, compreso costi interferenza pari a € 2.333,33 annuali,
- importo annuale disponibile per manutenzione straordinaria € 46.330,67 I.V.A. esclusa,

fatti salvi conguagli ed aggiornamenti del canone relativi alla quota a disposizione per le manutenzioni straordinarie correttive o a seguito di danno da definire in corso d'anno;

3° - di precisare che le risorse economiche rese disponibili, anche a seguito della riduzione e rimodulazione del canone della manutenzione preventiva, potranno essere impiegate per il prolungamento della durata del servizio fino alla concorrenza dell'importo di € 353.514,56 IVA esclusa previsto dall'ordinativo di fornitura;

4° - di precisare altresì che la decorrenza effettiva del servizio e pagamento delle prestazioni (canone) è stata differita dal giorno 1.12.2020 al giorno 21.12.2020 mentre, per effetto di quanto sopra specificato, si presume una durata del servizio di almeno 18 mesi;

5° - di confermare l'onere complessivo di spesa già contabilizzato con deliberazione n.748 dell'8.10.2020 pari ad Euro 433.585,59 IVA inclusa, registrato nel Conto Economico della contabilità aziendale negli anni di competenza 2020, 2021,2022, verrà gestito con le imputazioni ai conti come di seguito riassegnati:

Al Bilancio dell'Azienda ANNO 2020 (21.12.2020-31.12.2020) per Euro 8.029,25:

- Euro 7.986,70 conto 706220010 "Spese per manutenzione ordinaria immobili anche in appalto" - (Sottobudget 2020005980/GSI) comprensivo della quota accantonata a disposizione di € 1.570,00 da destinare per prestazioni di attività straordinaria o per manutenzione ordinaria quale prolungamento della durata contrattuale;
- -Euro 42,55 conto economico 720330030 "Accantonamento incentivi funzioni tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016" - (Sottobudget 2020005983/GSI);

Al Bilancio dell'Azienda ANNO 2021 (01.01.2021-31.12.2021) per Euro 289.057,05:

- Euro 287.525,16 conto 706220010 "Spese per manutenzione ordinaria immobili anche in appalto" - (Sottobudget 2021005980/GSI) comprensivo della quota

AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALLE OLONA

21052 **BUSTO ARSIZIO** – Via A. Da Brescia, 1
(D.G.R. n. X/4482 del 10/12/2015)

accantonata a disposizione di € 56.523,41 da destinare per prestazioni di attività straordinaria o per manutenzione ordinaria quale prolungamento della durata contrattuale;

- Euro 1.531,89 conto economico 720330030 "Accantonamento incentivi funzioni tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016" - (Sottobudget 2021005983/GSI);

Al Bilancio dell'Azienda ANNO 2022 (01.01.2022 – 20.07.2022) per Euro 136.499,29:

- Euro 135.775,90 conto 706220010 "Spese per manutenzione ordinaria immobili anche in appalto" - comprensivo di quota accantonata a disposizione di € 26.691,71 da destinare per prestazioni di attività straordinaria o per manutenzione ordinaria quale prolungamento della durata contrattuale;
- Euro 723,39 conto economico 720330030 "Accantonamento incentivi funzioni tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016";

6° - di dare mandato alla S.C. Tecnico Patrimoniale per i successivi adempimenti operativi;

7° - di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 33/2009 e s.m.i. "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità".

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Marco Passaretta)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Paola Giuliani)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dr. Marino Dell'Acqua)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Eugenio Porfido)

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente

ADESIONE ALLA CONVENZIONE ARCA 2018_091.1 LOTTO3 STIPULATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI SPA DELLA REGIONE LOMBARDIA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE FABBRO E FALEGNAME PER FAR FRONTE AL FABBISOGNO DELLE STRUTTURE DELLA ASST VALLE OLONA (CIG derivato 84491066D6)

ATTO DI SOTTOMISSIONE

E

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Nell'ora, giorno, mese e anno dell'ultima apposizione, in ordine cronologico, da parte dei rappresentanti legali dei contraenti di seguito riportati, della rispettiva firma digitale,

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale della ASST Valle Olona n.748 dell'8.10.2020 è stato disposto di aderire alla Convenzione ARCA 2018_091.1, in relazione al Lotto 3 aggiudicato alla società C.N. Costruzioni Generali S.p.A. di Modugno (BA) per le esigenze di fabbisogno delle strutture della ASST Valle Olona e relativo importo complessivo (IVA esclusa) di € 353.514,56 mediante emissione di apposito Ordinativo di Fornitura tramite NECA;
- con il medesimo provvedimento è stato precisato che la Convenzione, in relazione al limitato importo disponibile, produrrà effetti per un periodo stimato di 14 mesi con decorrenza programmata a partire dal 01.12.2020 e alle condizioni tutte contenute nella documentazione di gara e della Convenzione ARCA in atti presso la S.C. Tecnico Patrimoniale;
- in data 3 novembre 2020 è stata attivata, sul portale NECA (Negozio Elettronico della Centrale Acquisti) di ARIA Spa (EX ARCA Azienda Regionale Centrale Acquisti), la convenzione per il "Servizio di manutenzione fabbro e falegname" relativa alla manutenzione preventiva/ordinaria (codice iniziativa: ARCA_2018_091.1 Lotto3) mediante emissione di ODF N. 130848034 ;
- la società aggiudicataria, per il lotto 3, è la società C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A., Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, n. 10, 70026 MODUGNO (BA)
- la società C.N. Costruzioni Generali SpA ha restituito la nota di affidamento prot.n.47242 del 3.11.2020 firmata digitalmente dal legale rappresentante in segno di accettazione;

Accertata:

- l'entità delle attuali consistenze, in termini di superficie dei fabbricati, afferenti alla ASST della Valle Olona pari a complessivi 247.645,03 metri quadri;
- la necessità di attivare il servizio con presidio fisso (n.2 Operai manutentori specializzati, n.1 Automezzo, Attrezzature e apprestamenti, Materiali) operanti sui Presidi Ospedalieri e relative strutture afferenti la ASST valle Olona per 8 ore giorno su n.5 giorni la settimana;

Considerato che:

- la manutenzione preventiva risulta assegnata ad altro fornitore nell'ambito del contratto Convenzione Consip "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie (MIES2) Lotto2 ".
- risulta opportuno definire condizioni particolari di espletamento del servizio e rimodulazione del canone in funzione delle necessità rappresentate;

Vista la proposta della società C.N. Costruzioni Generali SpA del 14.12.2020, scaturita a seguito di negoziato tra le parti, nella quale trova riscontro la rimodulazione del canone annuo dovuto, come segue:

OFFERTE ECONOMICA							
Manodopera	quantità	ore/giorno	giorni lavorativi/anno	ore/anno	prezzo unitario scontato	Importo annuo scontato	per altri 6 mesi
Manodopera Presidio							
Specializzato	1	8	255	2040	31,41	€ 64.076,40	€ 32.038,20
Specializzato	1	8	255	2040	31,41	€ 64.076,40	€ 32.038,20
Automezzo	1				7668,00	€ 7.668,00	€ 3.834,00
Totale personale e automezzo						€ 135.820,80	€ 67.910,40
Attrezzature e apprestamenti	4%					6.191,57 €	€ 3.095,79
Materiali	19,09%					€ 45.000,00	€ 22.500,00
Totale canone ordinaria						€ 187.012,37	€ 93.506,19
Costi interferenza						€ 2.333,33	€ 1.166,67
Totale canone ordinaria più costi interferenza						189.345,71 €	94.672,85 €
Attività straordinaria	19,66%					€ 46.330,67	€ 23.165,33
TOTALE						€ 235.676,37	€ 117.838,19
Importo totale per 18 mesi						€	353.514,56

Nel canone annuo fisso ed invariabile è compresa la sostituzione di tutti i componenti non funzionanti che hanno un costo di fornitura (esclusa manodopera), in riferimento ai prezzi previsti nel CSA, inferiore a € 60,00 fino ad un importo massimo di 45.000,00 euro/anno.

Per tutti i materiali e per gli eventuali noleggi impiegati nelle attività di manutenzione straordinaria, verrà riconosciuta una quota pari al prezzo unitario contenuto nel listino indicato nel capitolato al netto dello sconto di gara del 10,67%; a tale importo andrà aggiunto l'ammontare relativo agli oneri della sicurezza, valutato pari al 2% dell'importo al lordo dello sconto di gara. Il costo del personale di presidio è invece già incluso nel canone annuo per la manutenzione ordinaria; se il lavoro viene eseguito da personale non di presidio, oltre ai materiali verrà riconosciuto anche il costo del personale aggiuntivo.

Ricordato che il contratto, scaturito dall'Ordinativo di Fornitura NECA, termina la sua efficacia nel caso in cui raggiunge la data di scadenza oppure quando viene esaurito l'importo che lo compone;

Dato atto che le risorse economiche rese disponibili anche a seguito della rimodulazione del canone della manutenzione preventiva come sopra rappresentate potranno essere impiegate per il prolungamento della durata del servizio fino alla concorrenza dell'importo di € 353.514,56 IVA esclusa previsto dall'ordinativo di fornitura;

Precisato che la decorrenza effettiva del servizio e pagamento delle prestazioni (canone) avrà inizio a far data dal giorno **21.12.2020**;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

Con il presente atto si stipula e si conviene quanto di seguito indicato.

Art. 1 – **C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.**, con sede legale in Modugno (BA) 70026, Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, n. 10, capitale sociale € 1.000.000,00 (euro un milione/00), iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di BARI al n. 05931780729, P. IVA 05931780729, PEC cncostruzioni@pec.it, domiciliata ai fini del presente atto in Modugno, Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio n. 10, in persona di Amministratore Unico e Legale Rappresentante Dott. Nicola Canonico, giusta poteri allo stesso conferiti con atto del 17/07/2015 di seguito, per brevità, anche solo

"Fornitore" nella sua predetta qualità assume a carico dell'appaltatore e nei confronti dell'Amministrazione Contraente ASST della VALLE OLONA di Busto Arsizio (rappresentata dal Direttore S.C. Tecnico Patrimoniale della ASST medesima, delegato alla stipula dei contratti come da nota del Direttore Generale prof.n.29397/19 del 14.06.2019), di seguito, per brevità, anche solo "ASST Valle Olona" l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna il servizio oggetto delle modifiche e variante di cui in premessa che dichiara di conoscere;

Art. 2 – Per effetto delle modifiche e varianti di cui trattasi, rientranti nelle fattispecie previste ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo n. 50/2016 e dell'art. 8, comma 5, lettera b, del Decreto Min. Infrastrutture 7 marzo 2018, n. 49, rispettandone condizioni e l'importo del servizio con la sola rimodulazione del prezzo del canone annuale della manutenzione ordinaria e, conseguentemente, disponibilità di prevedere quota limitata dell'importo annuale alla manutenzione **straordinaria in caso di necessità**, ai sensi dell'art. 8 del Decreto Min. Infrastrutture 7 marzo 2018, n. 49;

Art. 3 – le condizioni d'esecuzioni della suddetta fornitura sono quelle contenute nel capitolato tecnico d'appalto e convenzione ARCA_2018_091.1 di cui trattasi;

Art. 4 – ai sensi dell'art. 8, comma 5, lettera b) del Decreto Min. Infrastrutture 7 marzo 2018, n. 49, vengono ridefinite condizioni particolari di espletamento del servizio e rimodulazione del canone in funzione delle necessità rappresentate, come segue:

- importo annuale per canone di manutenzione ordinaria € 189.345,71 I.V.A. esclusa, compreso costi interferenza pari a € 2333,33 annuali.

- importo annuale disponibile per manutenzione straordinaria € 46.330,67 I.V.A. esclusa

Art.5 – ribadito che l'Ordinativo di Fornitura NECA termina la sua efficacia nel caso in cui raggiunge la data di scadenza oppure quando viene esaurito l'importo che lo compone;

Art.6 - le risorse economiche rese disponibili anche a seguito della rimodulazione del canone della manutenzione preventiva potranno essere impiegate per il prolungamento della durata del servizio fino alla concorrenza dell'importo di € 353.514,56 IVA esclusa previsto dall'ordinativo di fornitura;

Art.7 - la decorrenza effettiva del servizio e pagamento delle prestazioni (canone) avrà inizio a far data dal giorno **21.12.2020**;

Art. 8 – con la sottoscrizione del presente atto il fornitore conferma l'accettazione incondizionata della variazione di cui trattasi.

Art. 7 – le parti si danno reciprocamente atto che le prestazioni dedotte in contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto e che pertanto il presente atto, stipulato in modalità elettronica, nella forma della scrittura privata non autenticata, sarà registrato solo in caso d'uso e con l'applicazione dell'imposta in misura fissa, ai sensi del combinato disciplinato dall'art. 5 e dall'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131, con ogni onere a carico della parte che vi avrà dato causa.

La sottoscrizione e la conseguente stipulazione del presente atto avviene in modalità elettronica ovvero mediante sottoscrizione da parte dei rispettivi rappresentanti legali dei contraenti, con firma digitale, del relativo documento redatto in formato elettronico, che, pertanto, viene letto, confermato e sottoscritto dal Direttore S.C. TECNICO PATRIMONIALE della ASST della VALLE OLONA Ing. Massimiliano Mastroianni sottoscrittore dell'ordinativo di fornitura, nonché dal rappresentante legale del Fornitore, Dottor Nicola Canonico, ciascuno mediante apposizione della propria firma digitale.

C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA
Il Rappresentante Legale
Dr. Nicola Canonico

ASST VALLE OLONA
Il Direttore S.C. TECNICO PATRIMONIALE
Ing. Massimiliano Mastroianni

Firmato digitalmente D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

Firmato digitalmente D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documentocartaceo e la firma autografa)