



S. C. LOGISTICA, GESTIONE SERVIZI ECONOMICI E LAVORI

DIRIGENTE RESPONSABILE

DOTT. DAVIDE ANTONIO DAMANTI

PROCEDURA DI VENDITA, MEDIANTE ASTA PUBBLICA, DI UNITA' IMMOBILIARI UBICATE NEL COMUNE DI GALLARATE IN VIA S. RONCHETTI N. 2, IN VIA CARDUCCI N. 8 E NEL COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA IN VIALE CINQUE GIORNATE N. 107.

DISCIPLINARE DI GARA

Responsabile del Procedimento

Dott. Davide A. Damanti

e-mail: davide.damanti@asst-valleolona.it

referente pratica: Marina Bellini

e-mail: marina.bellini@asst-valleolona.it

Per informazioni:

Tel. 0331-699805

INDICE

Art. 1	Beni oggetto della vendita	Pag. 3
Art. 2	Condizioni generali	Pag. 4
Art. 3	Norme dell'asta pubblica	Pag. 5
Art. 4	Deposito cauzionale	Pag. 6
Art. 5	Modalità di presentazione dell'offerta	Pag. 6
Art. 6	Informazioni, visione dei documenti e sopralluoghi	Pag. 8
Art. 7	Modalità di aggiudicazione	Pag. 8
Art. 8	Condizioni di vendita	Pag. 8
Art. 9	Modalità di pagamento	Pag. 9
Art. 10	Disposizioni finali	Pag. 9
Art. 11	Trattamento dei dati personali	Pag. 9
Art. 12	Responsabile del procedimento	Pag. 10

PREMESSA

Si rende noto che l'Azienda Socio Sanitaria Territoriale della Valle Olona, in seguito per brevità, denominata ASST della Valle Olona, con sede in Busto Arsizio - Via Arnaldo Da Brescia n. 1 – procederà alla vendita di immobili di proprietà suddivisi in n. 2 lotti come meglio precisati e descritti all'art. 1 del presente disciplinare.

La vendita distinta, per ciascun lotto, avverrà mediante asta pubblica, regolata dalle disposizioni di cui al Regio Decreto n. 827 del 23 maggio 1924 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato".

Si precisa che per ogni lotto si terrà una distinta asta pubblica e che, pertanto i soggetti concorrenti devono presentare apposita offerta per ciascun lotto cui intendono partecipare.

L'alienazione è stata autorizzata con Decreto della Regione Lombardia

ART. 1 - BENI OGGETTO DELLA VENDITA

I beni immobili oggetto di vendita, suddivisi in due lotti distinti, sono ubicati **nel Comune di Gallarate in via S. Ronchetti n. 2 e in via Carducci n. 8 e nel comune di Caronno Pertusella in viale Cinque Giornate n. 107** come di seguito descritti:

LOTTO N. 1 – APPARTAMENTO E BOX AUTO COMUNE GALLARATE:

- Unità immobiliare composta da appartamento ubicato in Via S. Ronchetti n. 2 e box auto ubicato in Via Carducci n. 8, classe energetica F.

Il valore complessivo posto a base d'asta è pari ad € 168.300,00 (Euro centosessantottomilatrecento/00) al netto dell'imposta sul valore aggiunto, se eventualmente dovuta.

Il valore dell'immobile è stato determinato dalla perizia estimativa predisposta dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Varese.

LOTTO N. 2 – APPARTAMENTO E BOX AUTO COMUNE CARONNO PERTUSELLA:

- Unità immobiliare composta da appartamento e box auto ubicati nel comune di Caronno Pertusella in viale Cinque Giornate n. 107, classe energetica G.

Il valore complessivo posto a base d'asta è pari ad € 127.800,00 (Euro centoventisettemilaottocento/00) al netto dell'imposta sul valore aggiunto, se eventualmente dovuta.

Il valore dell'immobile è stato determinato dalla perizia estimativa predisposta dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Varese.

1.1 DESCRIZIONE DEI BENI

Lotto n. 1 – Appartamento e box auto Gallarate

L'oggetto di vendita è costituito da un appartamento ubicato in un fabbricato nel comune di Gallarate in Via Ronchetti n. 2 e da un box auto ubicato in un fabbricato in Via Carducci n. 8 a circa 300 mt. dall'appartamento.

L'appartamento di ampia metratura è collocato all'ottavo piano di un complesso condominiale sito appena fuori dal centro storico di Gallarate, con l'ingresso principale su via Scipione Ronchetti. E' stato edificato nei primi anni sessanta e presenta le zone comuni in buono stato di manutenzione. Le finiture esterne risultano di pregio al piano terra e piano rialzato mentre per gli altri piani intonacati a civile, sono necessarie opere di ripristino.

L'appartamento di ampia metratura è composto da ampio soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi e necessita di importanti lavori di manutenzione sia dal punto di vista impiantistico che delle finiture.

Il box auto si trova in via Carducci in un fabbricato edificato nei primi anni sessanta e presenta le zone comuni in buono stato di manutenzione. Il fabbricato consta di 8 piani fuori terra e 2 entro terra. Il box auto singolo è collocato al primo piano seminterrato ed in buono stato di manutenzione. I due immobili sono inseriti in zone completamente urbanizzate e dotate delle necessarie infrastrutture, sono serviti da mezzi pubblici ed hanno un ottimo collegamento viario sia verso il centro cittadino, sia verso la viabilità esterna che l'autostrada A8.

Lotto n. 2 – Appartamento e box auto Caronno Pertusella

L'oggetto di vendita è costituito da un appartamento e da box auto ubicati in un fabbricato di tipo civile nel comune di Caronno Pertusella in viale Cinque Giornate n. 107 in zona centrale a ridosso del centro storico su una delle arterie principali della città. Il fabbricato è stato edificato nei primi anni sessanta e presenta le zone comuni in buono stato di manutenzione. Consta di 6 piani fuori terra e 1 entro terra. Al piano terra sono ubicati dei negozi, ai piani superiori abitazioni civili mentre al piano seminterrato vi sono i box auto e cantine. L'appartamento di 113 mq. È collocato al quinto piano dell'edificio. È composto da cucina abitabile, soggiorno, due camera da letto e doppi servizi. Completano la proprietà due cantine di pertinenza al piano seminterrato.

Il box singolo è collocato al primo piano seminterrato ed è in buono stato di manutenzione.

1.2. RIFERIMENTI CATASTALI

Lotto n. 1 – Appartamento e box auto Gallarate

Nel catasto fabbricati le aree in questione sono contraddistinte con i seguenti elementi:

Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	Superficie mq.	Rendita catastale
5	4675	24	A2	4	161	€ 721,75
2	1447	71	C6	7	15	€ 68,17

Lotto n. 2 – Appartamento e box auto Caronno Pertusella

Nel catasto fabbricati le aree in questione sono contraddistinte con i seguenti elementi:

Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	Superficie mq.	Rendita catastale
5	3408	15	A/2	1	113	€ 418,33
5	3408	17	C/6	5	23	€ 37,18

1.3. Occupazione dei fabbricati – Diritto di prelazione

Attualmente le aree sono libere e non sussiste nessun diritto di prelazione sulle unità immobiliari poste in vendita.

ART. 2 - CONDIZIONI GENERALI

Sono ammessi a presentare la propria offerta tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, che posseggono la capacità di impegnarsi per contratto, ai quali non sia applicata la pena accessoria della incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Tutti i soggetti aggiudicatari dovranno possedere i requisiti di cui al presente disciplinare ed adempiere alle obbligazioni tutte in esso previste.

E' ammessa l'offerta congiunta da parte di più soggetti che sono comunque solidalmente obbligati nei confronti dell'Amministrazione. In caso di partecipazione congiunta l'offerta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti.

In caso di aggiudicazione, qualora non indicato diversamente dagli stessi prima della stipulazione dell'atto notarile, l'alienazione avverrà in modo indiviso nei confronti degli offerenti.

Le offerte dovranno essere formulate secondo l'allegata modulistica e irrevocabili per un periodo di 180 giorni decorrenti dal termine ultimo per la presentazione delle stesse.

La presentazione di offerte non costituisce obbligo a contrarre per l'Amministrazione, la quale per sopravvenute e comprovate esigenze istituzionali e di interesse pubblico, sino al momento in cui l'aggiudicazione non diventi definitiva, può valutare non più opportuno procedere all'alienazione dei beni senza che ciò comporti risarcimento o indennizzo alcuno.

ART. 3 - NORME DELL'ASTA PUBBLICA

I beni immobili sopra descritti saranno venduti a corpo nello stato di consistenza, di fatto e di diritto in cui si trovano.

L'asta viene espletata con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 73, comma 1, lettera c) ed all'art. 76, comma 2 del sopra citato Regio Decreto 827/1924, a favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta.

L'asta sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta purchè non inferiore al prezzo a base d'asta. Non sono ammesse offerte condizionate o a termine, né offerte in ribasso rispetto al prezzo a base d'asta, né offerte espresse in modo indeterminato. Eventuali condizioni aleatorie. apposte in offerta non verranno accettate e renderanno nulla l'offerta stessa.

In caso di parità di offerta si farà luogo ad esperimento verbale di miglioramento tra i soli concorrenti che abbiano presentato offerta di pari importo se presenti, ed in caso di assenza si procederà all'estrazione a sorte fra detti concorrenti, ai sensi dell'art. 77 del Regio Decreto n. 827/1924.

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione, **al netto dell'acconto versato come cauzione**, dovrà essere versato contestualmente alla stipula dell'atto di compravendita che dovrà essere perfezionato entro sei mesi dall'avvenuta comunicazione di aggiudicazione.

Il Seggio di gara che presiede l'asta, aperti i plichi ricevuti e lette le offerte, aggiudica a colui che avrà presentato l'offerta più alta ai sensi dell'art. 76, comma 2, del Regio Decreto n. 827 del 23.5.1924. Da questo momento il soggetto aggiudicatario risulta, quindi, vincolato all'acquisto. Non è ammessa alcuna cessione dell'aggiudicazione.

La mancata stipula dell'atto di compravendita entro il termine predetto comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e l'incasso del deposito cauzionale versato. Si procederà all'emanazione di nuovo provvedimento a favore del secondo classificato, sempre che l'offerta economica risponda ai requisiti del bando e così di seguito per i successivi partecipanti inseriti nella graduatoria.

L'indizione e l'esperimento della gara non vincola in alcun modo l'Azienda, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita per motivi di interesse pubblico. L'aggiudicatario provvisorio non può avanzare né far valere, per qualsiasi titolo o ragione alcuna eccezione, riserva o pretesa risarcitoria per l'esercizio da parte dell'Azienda della riservata facoltà di non procedere alla vendita ad eccezione della restituzione della cauzione provvisoria.

ART. 4 – DEPOSITO CAUZIONALE

A garanzia dell'offerta e a pena di esclusione, dovrà essere prestato deposito cauzionale pari al **10% del prezzo a base d'asta** per il lotto a cui si presenta offerta come di seguito indicato:

Lotto n. 1 – Appartamento e box auto Gallarate € 16.830,00

Lotto n. 2 – Appartamento e box auto Caronno Pertusella € 12.780,00.

Il deposito cauzionale intestato all'ASST della Valle Olona deve essere costituito a scelta dell'offerente con una delle seguenti modalità:

- bonifico bancario, intestato all'Azienda Socio Sanitaria della Valle Olona cod. IBAN IT13M0306922800100000046073 Banca Intesa con causale "Deposito cauzionale per asta pubblica vendita immobili LOTTO N.",
- fidejussione bancaria o polizza assicurativa (a prima richiesta, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione e con validità per 360 giorni e comunque fino al perfezionamento dell'atto di compravendita);

La cauzione, se presentata a mezzo fidejussione bancaria deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficiario della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del codice civile esonerando altresì l'ASST dal proporre e/o continuare l'istanza di cui all'art. 1957 del codice civile;
- la clausola a "semplice richiesta scritta senza riserva alcuna ed indipendentemente da ogni e qualsivoglia eccezione nei confronti dell'ASST della Valle Olona;
- l'operatività della garanzia entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'ASST.

Il mancato inserimento nella busta dell'offerta del documento attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale (fidejussione- polizza o ricevuta dell'avvenuto deposito/versamento) comporta l'esclusione.

Il deposito cauzionale è posto a garanzia della serietà e validità dell'offerta e copre la mancata sottoscrizione dell'atto notarile per fatto dell'aggiudicatario.

Agli offerenti non aggiudicatari verranno restituite le cauzioni prodotte dopo l'aggiudicazione definitiva.

All'aggiudicatario verrà trattenuto il deposito cauzionale, che verrà scomputato all'atto del pagamento del prezzo di aggiudicazione.

ART. 5 -MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, gli interessati dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo dell'ASST della Valle Olona Via A. Da Brescia n. 1 – 21052 Busto Arsizio (VA) **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 22 APRILE 2022**, per ognuno dei lotti cui intendono concorrere un plico chiuso, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura.

Il plico contenente l'offerta, a pena di esclusione dovrà:

- recare il nominativo e l'indirizzo del mittente
- recare la dicitura "**OFFERTA PER ASTA PUBBLICA – LOTTO N.**"

Il recapito del plico può avvenire secondo una delle seguenti modalità:

- per mezzo del servizio postale con Raccomandata A.R. Farà fede il timbro postale della data di ricevuta e l'orario posto dall'Ufficio Ricevente.
- con agenzia di recapito autorizzata;
- mediante consegna a mano all'ufficio protocollo dell'ASST della Valle Olona – Via A. Da Brescia n. 1 – 21052 Busto Arsizio, dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14,00 alle ore 16,00.

A prescindere dalla modalità di inoltro si precisa che il termine di cui sopra è da considerarsi perentorio, cioè a pena di esclusione dall'asta, non assumendosi l'ASST alcuna responsabilità ove il plico, anche se per cause di forza maggiore, giunga all'Ufficio Protocollo oltre il suddetto termine. Nel plico dovranno essere incluse le seguenti buste, a loro volta chiuse e controfirmate, riportanti all'esterno rispettivamente la dicitura:

“BUSTA A – Documentazione Amministrativa Lotto n.....

“BUSTA B – Offerta Economica Lotto n.....

5.1 BUSTA A – Documentazione Amministrativa

La busta A dovrà contenere, redatta in lingua italiana, i seguenti documenti:

- 1) **Domanda di partecipazione**, redatta in conformità al modello di cui all'Allegato 1) in carta semplice, debitamente compilata e sottoscritta dal concorrente, o dal Legale Rappresentante (se trattasi di società) o da altra persona avente potere per impegnare l'offerente.
Tale domanda dovrà indicare per le persone fisiche, nome, cognome, luogo data di nascita, residenza, codice fiscale dell'offerente, mentre per le Società ed Enti di qualsiasi tipo denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita IVA della Società/Ente, generalità, codice fiscale residenza e qualità del soggetto che sottoscrive la domanda per conto della Società/Ente.
La domanda di partecipazione dovrà contenere – ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 tutti i dati e le dichiarazioni riportate **nell'Allegato 1 – Modulo A** (persone fisiche) o **nell'Allegato 1 Modulo B** (per le imprese individuali, società cooperative consorzi o altri Enti) allegati al presente disciplinare;
- 2) **Fotocopia** del documento d'identità valido del sottoscrittore della domanda di cui al precedente punto 1)
- 3) **(solo per gli offerenti diversi dalle persone fisiche)** certificato di iscrizione al Registro delle Imprese in carta semplice non anteriore a sei mesi da quella prevista per l'esperimento dell'asta. Il certificato può essere sostituito da autocertificazione/dichiarazione sostitutiva.
- 4) **Deposito cauzionale pari al 10%** dell'importo a base d'asta costituito come indicato all'Art. 4 – Deposito cauzionale.

5.2 Offerta Economica

La **“BUSTA B – Offerta Economica Lotto n.....”** dovrà contenere l'offerta economica, redatta in carta legale (marca da bollo da Euro 16,00) secondo il modello di cui all' Allegato 2 – datata e sottoscritta dall'offerente, o da altra persona avente i poteri di impegnare l'offerente.

Detta offerta dovrà indicare:

- il Lotto cui si riferisce;
- gli estremi dell'offerente/i (nome, dati anagrafici/ragione sociale, indirizzo/sede, codice fiscale/partita IVA);
- prezzo offerto - espresso sia in cifre che in lettere, rispetto al prezzo di riferimento indicato nel presente disciplinare;
- fotocopia di documento d'identità valido del sottoscrittore della domanda;

Sono ammesse solo offerte in aumento rispetto al prezzo a base d'asta, con esclusione di offerte in ribasso.

Non saranno ritenute valide offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

Nel caso di discordanza tra i prezzi indicati nell'offerta (cifre e lettere) è valido quello indicato in lettere.

La mancata apposizione della marca da bollo darà luogo a regolarizzazione.

ART. 6 - INFORMAZIONI, VISIONE DEI DOCUMENTI E SOPRALLUOGHI

Tutta la documentazione è resa disponibile presso il sito internet dell'A.S.S.T. della Valle Olona – www.asst-valleolona.it – Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti (ASST Valle Olona).

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della presente procedura ed ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla stessa o sul suo svolgimento potranno essere inviate esclusivamente tramite posta elettronica all'indirizzo: marina.bellini@asst-valleolona.it;

Le risposte ai chiarimenti e le eventuali integrazioni alla documentazione di gara saranno pubblicate sul sito istituzionale: www.asst-valleolona.it – Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti (ASST Valle Olona).

Chi avesse interesse ad effettuare un sopralluogo può contattare la S.C. Tecnico Patrimoniale dell'A.S.S.T. Valle Olona per fissare un appuntamento al seguente n. telefonico 0331/699850.

I sopralluoghi verranno garantiti fino a 5 giorni lavorativi antecedenti alla scadenza della presentazione delle offerte.

ART. 7 - MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura dei plichi, pervenuti entro il termine sopra indicato avverrà in seduta pubblica **il giorno 27 APRILE 2022 con inizio dalle ore 10,00** presso la S.C. Logistica, Gestione Servizi Economici e Lavori dell'A.S.S.T. della Valle Olona, in via A. Da Brescia n. 1 – 21052 Busto Arsizio procedendo all'aggiudicazione di ogni singolo lotto.

Il seggio di gara, appositamente costituito, procederà all'apertura delle buste e verificherà la correttezza formale della documentazione e delle offerte, individuando il contraente, per singolo lotto, sulla base della migliore offerta valida pervenuta.

In caso di offerte uguali presentate da due o più concorrenti, si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924, seduta stante, tramite richiesta di ulteriore offerta in busta chiusa. In casi di ulteriore parità o rifiuto di rilancio si procederà al sorteggio tra pari offerenti.

L'esito delle suddette operazioni sarà fatto constatare in apposito verbale. Il verbale di apertura delle buste non avrà gli effetti del contratto di compravendita.

ART. 8 - CONDIZIONI DI VENDITA

Si procederà ad individuare la migliore offerta di gara anche in caso di unica offerta valida.

Il verbale di individuazione della migliore offerta in graduatoria, non ha gli effetti del contratto di compravendita ed è soggetto a successiva approvazione.

Il soggetto offerente è obbligato alla propria offerta dal momento della presentazione.

L'ASST procederà alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla gara da parte dell'aggiudicatario mediante acquisizione della documentazione probatoria che si terrà necessaria.

L'ente può – a proprio insindacabile giudizio e senza che ciò comporti rivalse di alcun genere da parte degli offerenti – non dar corso all'approvazione della procedura.

Gli effetti traslativi della proprietà avverranno comunque al momento del rogito, che **dovrà avvenire tassativamente entro sei mesi dalla data del provvedimento di aggiudicazione definitiva** pertanto l'A.S.S.T. della Valle Olona non assume alcun obbligo verso l'aggiudicatario se non dopo la stipula del contratto. L'A.S.S.T. della Valle Olona ha la facoltà di stabilire il termine perentorio in cui effettuare il rogito, comunque entro la data sopracitata. Fatto salvo il verificarsi di situazioni di particolare interesse pubblico o di carattere eccezionale per cui si procederà a stabilire un nuovo termine.

Il rogito avverrà a cura del Notaio prescelto dall'acquirente. Tutte le spese inerenti alla stipula del contratto quali spese notarili, bolli, imposte e tasse e qualunque altro onere sono interamente a carico dell'acquirente.

Prima del rogito e su richiesta dell'Amministrazione l'aggiudicatario dovrà esibire tutta la documentazione attinente ai requisiti richiesti e quella necessaria ai fini della stipula del contratto.

La mancata consegna di detta documentazione comporta la decadenza dal diritto di acquisto e l'incameramento della cauzione. Qualora alla stipulazione non si addivenga nei termini stabiliti per fatto dell'aggiudicatario o non vengono rispettate le condizioni contenute nel presente disciplinare, l'Amministrazione tratterà la cauzione e si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione nei confronti di chi ha presentato la seconda migliore offerta valida o offerte successive valide, oppure di attivare una nuova procedura.

L'alienazione è soggetta all'imposta di registro ai sensi del DPR n. 131 del 26.4.1986, in quanto trattasi di cessione non effettuata nell'esercizio di impresa, arti o professioni.

ART. 9 - MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento del prezzo, che risulterà dall'aggiudicazione definitiva, deve essere versato in un'unica soluzione, al netto dell'importo di cui al deposito cauzionale, mediante bonifico bancario **entro il momento di sottoscrizione dell'atto di rogito** di compravendita.

L'A.S.S.T. della Valle Olona non riconosce provvigioni ad alcuno per la compravendita di cui al presente disciplinare, pertanto le spese di eventuali intermediari sono interamente a carico dell'acquirente.

ART. 10 - DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto nel presente disciplinare, si richiamano in particolare la legge sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento attuativo, nonché le norme del codice civile in materia di contratti.

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento di transazione e di accordo bonario, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Busto Arsizio. In caso di falsità in atti o di dichiarazioni mendaci, verranno applicate ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia.

L'A.S.S.T. Valle Olona si riserva comunque, in ogni momento della procedura e fino alla stipula del contratto, per motivate ragioni, la facoltà di sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti della procedura di gara e all'aggiudicazione, senza che gli offerenti o l'aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa. Gli offerenti non potranno altresì avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'ASST della Valle Olona per mancato guadagno e/o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta.

Il presente avviso è pubblicato:

- sul sito istituzione dell'A.S.S.T. della Valle Olona all'indirizzo: www.asst-valleolona.it,
- sul sito di ARIA SPA di Regione Lombardia nell'apposita sezione Aste di vendita Immobili
- su un quotidiano a diffusione nazionale
- su un quotidiano a diffusione locale.

ART. 11 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D. L.vo n. 196 del 30.6.2003, come modificato dal D.L. n. 101 del 10.8.2018 e dal Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR) l'ASST della Valle Olona in qualità di titolare del trattamento informa che i dati personali forniti verranno utilizzati per le finalità connesse all'espletamento della gara.

L'informativa è consultabile sul sito aziendale www.asst-valleolona.it alla sezione Privacy. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti da disposizioni di legge o di regolamento o per

assolvimento di funzioni istituzionali. Il trattamento avverrà nel rispetto dei principi di cui all'art. 5 del Regolamento UE 679/2016, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le suddette finalità con strumenti cartacei e informatici. I dati personali saranno conservati per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti, tratti nonché per il tempo previsto dalle vigenti disposizioni (nazionali e regionali) in materia di conservazione.

ART. 12 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento designato da questa Amministrazione per la gara in oggetto è il Dott. Davide Antonio Damanti, Dirigente Responsabile della S.C. Logistica, Gestione Servizi Economici e Lavori dell'A.S.S.T. della Valle Olona di Busto Arsizio.

ALLEGATI:

- estratto avviso di asta,
- domanda di partecipazione (Allegato 1 Modulo A)
- domanda di partecipazione (Allegato 1 Modulo B)
- offerta economica (Allegato 2)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Dott. Davide A. Damanti